



USHUAIA, 01 SET. 2017

VISTO: el expediente N° 242-DU/16 del registro del Instituto Fuegoño de Turismo; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el mismo se tramita el proyecto "Sendero del Faro San Pablo".

Que a través de Notas N° 287/16 y N° 288/16, que obran a fojas 03 y 04/25, el Sr. Presidente solicita al Ministerio de Turismo de la Nación tenga a bien financiar el proyecto Sendero del Faro San Pablo y remite asimismo documentación legal y técnica para ser incorporada en el proyecto ejecutivo Sendero del Faro San Pablo.

Que a fojas 45/49 obra Convenio de financiamiento entre el Ministerio de Turismo de la Nación y este Organismo, para el proyecto "Sendero del Faro San Pablo", registrado bajo el N° 02/17, por el cual el Ministerio se comprometió a efectuar un aporte de PESOS SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS (\$ 661.500,00), destinados a financiar la obra mencionada, ubicada en el Cabo San Pablo, dentro de los quinientos (500) metros de reserva de la franja costera, sobre la Costa Atlántica, en la zona norte de la Isla Grande de Tierra del Fuego, equivalente al setenta por ciento (70%) de su costo y el Instituto se comprometió a efectuar un aporte de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS (\$ 283.500,00), equivalente al treinta por ciento (30%) restante.

Que mediante Nota Interna N° 156/17, Letra: D.P. y D.T. (fojas 62/98), la Directora de Planificación y Desarrollo Turístico, eleva el Pliego de Bases y Condiciones Generales y Pliego de Especificaciones Técnicas.

Que a fojas 108/109 obra intervención de la Dirección de Asuntos Jurídicos, a través de Dictamen Dirección de Asuntos Jurídicos N° 99/2017.

Que se hace necesario aprobar el pliego de bases y condiciones especiales, generales y de especificaciones técnicas, que forman parte de la presente, como Anexo I.

Que por lo expuesto y de acuerdo al Comprobante de Compras Mayores obrante a fs. 100, corresponde emitir el presente instrumento legal a fin de autorizar el llamado a Contratación Directa N° 04/17, referente a la obra: "Sendero del Faro San Pablo", por la suma de PESOS NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL (\$ 945.000,00).

Que asimismo se hace necesario designar a los miembros que formarán parte del Acto de Apertura de Sobres y de la Comisión de Evaluación del llamado a contratación directa mencionado.

Que el gasto de la presente encuadra según lo prescripto en la Ley Nacional N° 13.064 y Decreto Provincial N° 486/17.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado de la presente norma, conforme lo establecido en las Leyes Provinciales N° 65 y N° 1092, Decreto Provincial N° 3046/15 y Resoluciones In.Fue.Tur. N° 349/17 y N° 350/17.

Por ello:

LA SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
DEL INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO  
DISPONE:

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR el llamado a contratación directa N° 04/17, referente a la obra: "Sendero del Faro San Pablo", por la suma de PESOS NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL (\$ 945.000,00), que se realizará de conformidad a lo manifestado en el Pliego de Bases y Condiciones Especiales, Generales y de Especificaciones Técnicas, que obra como Anexo I de la presente. Ello de acuerdo a lo expuesto en el exordio.

ARTICULO 2º.- APROBAR el pliego de bases y condiciones Especiales, Generales y de

LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIAS Y SÁNDWICH DEL SUR SON Y SERÁN ARGENTINAS

Especificaciones Técnicas, referente a la obra "Sendero del Faro San Pablo", el cual regirá la presente contratación directa y que forma parte de la presente, como Anexo I.

ARTICULO 3°.- INVITAR a cinco (05) empresas del ramo a realizar la cotización del llamado a contratación directa mencionado en el Artículo 1° de la presente.

ARTÍCULO 4°.- IMPUTAR preventivamente el gasto que demande el cumplimiento de la presente a las partidas presupuestarias: Inciso 4, Partida 42, Subpartida 422 (Construcciones en bienes de dominio público), del ejercicio económico y financiero en vigencia.

ARTICULO 5°.- Designar a los miembros que formarán parte del Acto de Apertura de Sobres para el llamado a contratación directa N° 04/17, referente a la obra: "Sendero del Faro San Pablo", a llevarse a cabo el día 19 de septiembre del año en curso a las 13:00 hs., de acuerdo a lo detallado en el Anexo II, que forma parte integrante de la presente.

ARTICULO 6°.- Conformar la Comisión de Evaluación para el llamado a contratación directa mencionado, por los agentes que se detallan en el Anexo III, que forma parte integrante de la presente.

ARTICULO 7°.- Notificar a los interesados. Comunicar, dar al Boletín Oficial de la Provincia y archivar.

DISPOSICIÓN S.P.I DEL INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO N° 178 /17.



  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

## **ANEXO I – RESOLUCIÓN INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO N° 178 /2017.**

### **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

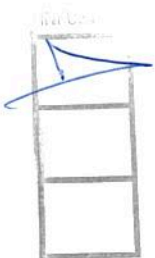
### **OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO**

**Expediente In.Fue.Tur. N° 242-DU/2016**

### **INDICE**

#### **CLAUSULAS ESPECIALES**

- ART. 1° C.E - OBJETO
- ART. 2° C.E.- PRESUPUESTO OFICIAL
- ART. 3° C.E. - PLAZO DE EJECUCIÓN
- ART. 4° C.E. - LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTA
- ART. 5° C.E. - SISTEMAS DE CONTRATACIÓN
- ART. 6° C.E. - IMPEDIMENTOS PARA SER OFERENTES
- ART. 7° C.E. - REPRESENTANTE TÉCNICO
- ART. 8° C.E. - PLAZO DE GARANTÍA
- ART. 9° C.E. - INSPECCION DE OBRA
- ART. 10° C.E. - SEGUIMIENTO AMBIENTAL
- ART. N° 11° C.E. - OBRAS EN LINEA DE SERVICIOS
- ART. N° 12° C.E. - PLAZO DE PAGO DE LOS CERTIFICADOS
- ART. N° 13° C.E. -VISITA A OBRA
- ART. 14° C.E. - FORMA DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
- ART. 15° C.E. - MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS - CERTIFICACIONES
- ART. 16° C.E. - PRESENTACIÓN DEL PLAN DE TRABAJOS E INVERSIONES
- ART. 17° C.E. - REGIMEN DE MULTAS
- ART. 18° C.E. - ANÁLISIS DE PRECIOS
- ART. 19° C.E. - ACTA DE INICIO DE OBRA
- ART. 20° C.E. - REQUISITOS PARA EL CONTRATISTA
- ART. 21° C.E. - NORMAS DE SEGURIDAD E HIGIENE Y LABORALES
- ART. 22° C.E. - EJECUCION DE LA OBRA
- ART. 23° C.E. - ENTREGA DE OBRA
- ART. 24° C.E. - CONDICIONES GENERALES.





## **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

### **OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO**

### **CLAUSULAS ESPECIALES**

#### **ART. 1º C.E - OBJETO**

La presente Contratación Directa tiene por objeto la construcción de un Estacionamiento, Sendero y Mirador, Cartelería y Bancos, de acuerdo a Pliego de Especificaciones Técnicas el cual estará ubicado su inicio en la Ruta Provincial N° 30 KM y su final en las inmediaciones del Cabo San Pablo.

#### **ART. 2º C.E. - PRESUPUESTO OFICIAL**

Se fija el Presupuesto Oficial para la obra, en la suma de PESOS NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CON CERO CENTAVOS (\$ 945.000,00).

#### **ART. 3º C.E. - PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución de los trabajos es de noventa (90) días corridos contados a partir de la fecha del Acta de Inicio de la Obra.-

#### **ART. 4º C.E. - LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTA**

Las ofertas serán presentadas en las oficinas del Instituto Fueguino de Turismo con domicilio en Avenida Hernando de Magallanes N° 292, 1º piso depto "D", de la ciudad de Ushuaia, el día 19 de septiembre de 2017, hasta las 12:00hs., conformada en sobre cerrado, sin membrete ni marca alguna indicándose la siguiente leyenda: CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/17 – SENDERO DEL FARO SAN PABLO

Las ofertas no presentadas hasta la fecha y hora indicada no serán recibidas.-

La apertura de sobres se realizará en el edificio del Instituto Fueguino de Turismo sito en Avenida Hernando de Magallanes N° 292, 1º piso depto "D", de la ciudad de Ushuaia el día 19 de septiembre de 2017 a las 13:00 horas, en presencia de los funcionarios competentes que concurran al mismo y los interesados que lo deseen. De todo lo actuado se labrará un Acta en la que se detallarán las propuestas presentadas, enumeradas por orden de apertura, el importe de las mismas y el monto y modalidad de garantía. El Acta será leída y firmada por los funcionarios mencionados anteriormente y los proponentes presentes, pudiendo estos dejar constancia en dicha Acta de las observaciones que les merezca el Acto o cualquiera de las propuestas presentadas.-

Las aclaraciones que sean ampliaciones a las observaciones hechas, solo serán consideradas cuando éstas sean formuladas dentro del término de TRES (03) días hábiles a partir de la fecha de apertura, salvo otra indicación asentada en el acta de apertura o en las cláusulas especiales.-







## **ART. 5º C.E. - SISTEMAS DE CONTRATACIÓN**

Las obras se ejecutarán por el sistema de contratación por AJUSTE ALZADO.-

## **ART. 6º C.E. - IMPEDIMENTOS PARA SER OFERENTES**

No podrán concurrir como Oferentes a la presente Contratación:

- a) Los inhabilitados con condena judicial.
  - b) Las empresas en las que actúen como directores o administradores agentes de la administración pública nacional y/o provincial, ni por sí ni por interpósita persona.
  - c) Los quebrados o concursados mientras no obtengan su rehabilitación.
  - d) Los que se encontraren suspendidos o inhabilitados en Registros de Contratistas o Proveedores de orden Nacional o Provincial.
  - e) Los condenados en juicios o con sentencia firme por el cobro de tasas, impuestos o contribuciones que le correspondan al estado Provincial y que no hayan regularizado su situación.
  - f) Los que se encuentren inhabilitados por el Banco Central de la República Argentina para operar en cuenta corriente bancaria.
  - g) No encontrarse inscripto en el Registro Provincial de Proveedores de la Provincia.
- "El Comitente para evaluar las propuestas presentadas, podrá solicitar a los Organismos competentes las actuaciones que acrediten el cumplimiento de las condiciones indicadas más arriba."

## **ART. 7º C.E. - REPRESENTANTE TÉCNICO**

El Representante Técnico de la Contratista deberá ser Profesional o Técnico, debidamente matriculado en los consejos profesionales respectivos y dar cuenta en su Curriculum Vitae de su actuación en trabajos anteriores. El mismo deberá ser aceptado previamente por el Comitente.-

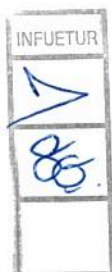
## **ART. 8º C.E. - PLAZO DE GARANTÍA**

El plazo de garantía de la obra será de seis (06) meses, contados desde la fecha de Recepción provisoria, estando durante el mismo la conservación de las obras a cargo exclusivo del Contratista.-

## **ART. 9º C.E. - INSPECCIÓN DE OBRA**

La Inspección de obra llevará adelante la supervisión, verificará si las obras han sido ejecutadas de conformidad con el proyecto y las mejores reglas del arte, siendo la encargada de certificar las etapas ejecutadas previas a la facturación. Todo ítem de provisión debe estar aprobado por la Inspección. Cualquier modificación a lo expresado en este pliego debe estar previamente aprobada por la inspección de obra.

La comunicación entre la contratista y la Inspección se realizará por triplicado, debiendo el contratista proveer los cuadernos respectivos, (Ordenes de Servicio y Notas de Pedido).





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

La contratista deberá proveer el traslado a la zona obra para la Inspección, el cual no necesariamente deberá ser en transporte especial ni exclusivo.

#### **ART. 10º C.E. - SEGUIMIENTO AMBIENTAL**

La Secretaría de Ambiente Desarrollo Sostenible y Cambio Climático, verificará el cumplimiento de las medidas de mitigación y remediación ambiental, estipuladas en el Anexo I y el cumplimiento de la normativa de aplicación. Los certificados de obra deberán estar debidamente conformados (firma, aclaración y cargo) por el técnico designado por esa Secretaría.

#### **ART. Nº 11º C.E. - OBRAS EN LINEA DE SERVICIOS**

Las realización de las obras previstas sobre la traza de acceso al gasoducto, fibra óptica u otros servicios deberán ser acordadas con la empresa responsable de los mismos.

#### **ART. Nº 12º C.E. - PLAZO DE PAGO DE LOS CERTIFICADOS**

El plazo de pago de los certificados será de treinta (30) días hábiles, contados a partir de la fecha de presentación de los mismos.-

Será requisito esencial, previo al efectivo pago del certificado, la presentación por parte del Contratista, de los comprobantes que acrediten que las garantías se encuentran vigentes o actualizadas y Formulario 931 de la A.F.I.P. donde conste la nómina de todo el personal afectado a la obra. En la presentación debe incluirse el personal de la CONTRATISTA y/o de SUBCONTRATISTAS.

En caso de que dichos comprobantes no sean presentados, los plazos de pago se verán interrumpidos hasta tanto se regularice la presentación de los mismos, sin que esta situación de derechos a reclamo de ninguna índole por parte de la Contratista.-

Asimismo, deberá presentar Certificado de Situación Fiscal Regular vigente ante Dirección General de Rentas.

#### **ART. Nº 13º C.E. - VISITA A OBRA**

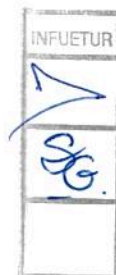
La empresa proponente deberá visitar e inspeccionar obligatoriamente el lugar donde se ubicará la obra, por sus propios medios, dejando constancia en formulario previsto en Anexo II del presente pliego.

#### **ART. 14º C.E. - FORMA DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

La presentación se efectuará hasta la fecha y hora indicadas en el Artículo 4º C.E. para el Acto de Apertura, en un (01) sobre o paquete cerrado que ostentaran la individualización de la Contratación Directa. Debiendo figurar en parte exterior únicamente:

#### **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/17**

**EXPEDIENTE IN.FUE.TUR. Nº 242-DU/2016: Obra "SENDERO DEL FARO SAN**







## PABLO"

Toda la documentación presentada a la contratación deberá estar firmada por el proponente y su representante técnico en cada una de sus hojas.

### El sobre contendrá:

**1) Formulario de la oferta:** en Formulario Oficial provisto a tal efecto como Anexo III del presente confeccionado y debidamente firmado por el proponente y su representante técnico.-

### 2) Cómputo y presupuesto

Se presentarán indicando rubros e ítems.-

Las ofertas serán expresadas en pesos y contendrán obligatoriamente a la totalidad de los trabajos cuyo detalle se encuentra en cada ítem en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, debiendo ser volcados al Anexo III del presente.

Se deberá tener en cuenta que los trabajos deben quedar totalmente terminados, correctamente resueltos y que la omisión de cualquier ítem necesario, en el presupuesto que formule la Empresa en su oferta, no exime de la obligatoriedad de ejecutarlo dentro del precio total de la cotización

Deberá considerar además que correrán por su cuenta y/o costo los trámites y/o Gestiones tendientes a la homologación y habilitación del proyecto a ejecutar, por las autoridades competentes.-

#### Valores finales de cada Ítem

En los ítems cotizados se considerarán incluidos todos los servicios, mano de obra, materiales y equipos que sea necesario proveer o prestar para llevar a cabo el conjunto de las tareas del ítem. En consecuencia el valor final del ítem, será el cotizado.

### 3) Precios unitarios

El Oferente deberá cotizar el precio para todos y cada uno de los ítems consignados en el Presupuesto de su Oferta, de acuerdo al instructivo que se presenta en el Anexo V del presente. Los detalles de Precios Unitarios que se requieran deberán responder a la medición y forma de pago que establecen las Especificaciones respectivas, además de contemplar la cotización individual de todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos

La empresa deberá presentar en forma completa y detallada, los precios unitarios que justifiquen los valores cotizados ajustándose al modelo de planilla adjunta al presente pliego.-

Dichos análisis deben ser integrados con todos los elementos que hacen el costo del ítem, como ser, el costo de los materiales, mano de obra, incluidas las cargas sociales, discriminada por categorías, y amortización de equipos, calculada sobre el costo horario de las máquinas a utilizar, reparaciones, repuestos, combustibles y lubricantes. A los





integrantes señalados precedentemente se agregarán los gastos generales de la Empresa, los gastos directos y gastos indirectos, mientras que en lo concerniente al beneficio, el porcentaje no excederá el 10% (Diez por ciento), del costo directo o unitario.

Sin perjuicio de lo señalado en el párrafo anterior, la administración podrá solicitar rectificación o modificación en la conformación de los valores en los ítems que crea conveniente.-

#### **4) Plan de trabajo y Curva de Inversiones.**

La empresa oferente deberá presentar los siguientes diagramas:

- Plan de desarrollo de los trabajos que corresponda a un diagrama de barras que discrimine la totalidad de los rubros e ítem del presupuesto aprobado y el desarrollo de los trabajos en forma mensual debidamente valorizados.-
- Plan previsto de certificación mensual en base a los importes cotizados y en concordancia con el plan de desarrollo de los trabajos. En líneas de abscisas se indicaran los lapsos mensuales, y en Ordenadas: la certificaciones mensuales y la certificación acumulada.-

**Ambos planes deberán ser presentados en una escala y con una discriminación numérica que permita su clara interpretación.-**

5) Garantía de oferta, la cual será del UNO POR CIENTO (1%) del presupuesto oficial (art. C.E.2./) de acuerdo a lo estipulado en la **C.G. 2.6.**

6) El Instrumento de Constitución de Unión transitoria de Empresas (si correspondiere).-, deberá presentarse debidamente certificado.-

7) Contrato Social, designación de autoridades y/o Acta de Directorio, que otorguen suficiente poder a quien (es) suscribe (n) para la presentación de la oferta, si correspondiere, debidamente acreditado en la Inspección General de Justicia.-

8) Certificado de Visita de Obra extendido por el Instituto Fueguino de Turismo. Anexo II del presente.-

9) Constancias de inscripciones extendida por la A.F.I.P. o formulario de inscripción en la Dirección General Impositiva (F.560 ó 460/j), formulario de inscripción D.G.R. (F.0198).

10) Certificado de Cumplimiento Fiscal (Art. 23 – Ley Provincial N° 439). Resolución D.G.R. N° 053 /10 y Mod. Resolución D.G.R. N° 116 /10. El mismo deberá tramitarse en la Dirección General de Rentas, y deberá especificar correctamente a que licitación corresponde.-

11) Pliego firmado en todas sus fojas por el proponente y/o su representante técnico.-

12) Declaración jurada de aceptación de la Jurisdicción de los Tribunales de la Provincia







de Tierra del Fuego. Antártida e Islas del Atlántico Sur, Distrito Judicial Sur competentes en razón de la materia, y declaración del domicilio legal. Este deberá ser fijado en la provincia de Tierra del Fuego (Anexo VI).

13) Antecedentes de la empresa, en la cual conste su experiencia en la construcción de al menos una obra de naturaleza y volumen similar a la que resulta objeto de la presente, de acuerdo al formulario que se presenta en el Anexo VIII

14) Curriculum vitae del representante técnico de la empresa

15) Certificado de Inscripción en el Registro de Proveedores del Estado (ProTDF).

**La no presentación de los ítems 1), 2), 11), 15) implicará la inmediata descalificación de la oferta.**

La omisión de los restantes documentos indicados deberá ser subsanada en un plazo de cinco (05) días hábiles - corridos - contados a partir de la fecha del Acto de Apertura.

Todos los precios consignados en la oferta, presupuesto detallado, análisis de precios, curva de inversiones y en todo otro elemento que incluya valores, deberán ser los vigentes a la fecha de apertura.

#### **ART.15° C.E. - MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS - CERTIFICACIONES**

A los efectos de certificar la obra ejecutada, el Contratista, en forma conjunta con la Inspección de Obra, confeccionará las Actas de Medición, en forma mensual. En las mismas se dejará constancia de las divergencias producidas y de todo otro hecho digno de mención. El Contratista recabará especialmente la constatación de todos aquellos trabajos que pudieran quedar ocultos o que resultaren inaccesibles, registrando los datos obtenidos en los libros de cómputos o fojas de medición que fundamenten los valores que consignen como resumen en las actas de medición y certificados.

Los elementos componentes de la obra sólo se certificarán adheridos y/o colocado y/o en condiciones de uso.-

De no concurrir el Representante Técnico a suscribir las actas en los últimos cinco (05) días del mes indicado, la Inspección procederá a confeccionarlas de oficio y las remitirá al Contratista mediante Orden de Servicio.

El Contratista confeccionará los Certificados de obra, siendo los mismos de su exclusiva responsabilidad. La totalidad de los certificados se presentarán, con una copia del Acta de Medición correspondiente, por la Mesa de entradas del Instituto Fueguino de Turismo sito en Avenida Maipú N° 505 de la ciudad de Ushuaia.

#### **ART. 16° C.E. - PRESENTACIÓN DEL PLAN DE TRABAJOS E INVERSIONES**

Dentro de los diez (10) días hábiles de suscripto el contrato el Contratista presentará, a la Inspección de Obra, para su aprobación, un nuevo Plan de Trabajos calendarizado, adecuado a la fecha real de inicio de las obras. La Inspección de Obra podrá modificar de él, lo que técnicamente pueda perjudicar la obra, interrumpir cualquier servicio público o alterara el desarrollo armónico de los trabajos, o si no se ajustara a la financiación anual prevista.-





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

Si dentro del plazo de QUINCE (15) días hábiles el Comitente no formulará observación alguna, el plan de trabajos queda consentido; en caso de ser observado, el Contratista presentará un nuevo plan de trabajo en un plazo de CINCO (5) días hábiles a partir de la fecha que sea rechazado u observado el anterior sin que ello implique una dilación a la iniciación de la obra fijada en el apartado C.G.4.4. .-

#### **ART. 17° C.E. - RÉGIMEN DE MULTAS**

Será de aplicación el régimen de multas, que forma parte del presente Pliego como Anexo IX.-

#### **ART. 18° C.E. - ANÁLISIS DE PRECIOS**

Los oferentes deberán presentar sus respectivos análisis de precios volcando los valores en la planilla oficial adjunta.-

#### **ART. 19° C.E. - ACTA DE INICIO DE OBRA**

Será requisito indispensable para otorgar el **Acta de Inicio de Obra** la presentación de toda la documentación prevista en el ARTICULO 13° C.E.

#### **ART. 20° C.E. - REQUISITOS PARA EL CONTRATISTA**

El Contratista deberá acreditar número de cuenta en el Banco de la Provincia de la Tierra del Fuego, siendo este requisito de cumplimiento obligatorio para el pago de certificaciones.-

#### **ART. 21° C.E. - NORMAS DE SEGURIDAD E HIGIENE Y LABORALES**

El Contratista debe cumplir obligatoriamente con las normativas de seguridad e higiene establecidas en la Ley Nacional N° 19.587 y en el Decreto Nacional N° 911/96 y toda otra disposición nacional o provincial vigente en la materia, que no se oponga a los mismos.-

El Contratista debe tener declarados ante todos los órganos correspondientes como trabajadores bajo su dependencia a todos los trabajadores que participen de la obra ofertada. Su inobservancia debidamente constatada por la autoridad de aplicación y/o la inspección de la Obra, independientemente de la sanción que le corresponda por la aplicación de dicha normativa, determinará la suspensión de la emisión de los certificados hasta tanto se acredite su cumplimiento, perdiendo la contratista el derecho a percepción de los intereses por mora.

#### **ART. 22° C.E. - EJECUCIÓN DE LA OBRA**

La obra deberá ejecutarse de la manera que se desarrolla en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS del presente pliego y los anexos que lo integran. La contratista proveerá todo lo necesario para la construcción de las obras detalladas en el siguiente pliego. Se considerarán incluidas todas las tareas que sin estar expresamente indicadas, resulten necesarias para la correcta ejecución de la obra, objeto de este llamado.







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

### ART. 23° C.E. - ENTREGA DE OBRA

La empresa Contratista, deberá dejar el sector de la obra en perfectas condiciones de limpieza y orden diariamente. No se admitirán restos ni sobrantes de materiales, así como tampoco herramientas y maquinaria alguna al momento de la recepción provisoria de la obra. Además se exigirá continuo orden y limpieza durante la ejecución de las tareas, este punto es fundamental, dada la exposición constante de los trabajos en ejecución al público en general y la buena impresión que se exigirá por parte de la Inspección de Obra en éste aspecto.

### ART. 24° C.E. - CONDICIONES GENERALES.

Las presentes CLAUSULAS ESPECIALES complementan al Pliego tipo de CLAUSULAS GENERALES, que forma parte de este pliego de bases y condiciones.



Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo



## **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

### **OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO**

### **Expediente Infuetur N° 242 DU 2016**

## **INDICE**

## **CLAUSULAS GENERALES**

### **CAPITULO 1.- DISPOSICIONES PRELIMINARES**

C.G. 1.1. OBJETO

C.G. 1.2. TERMINOLOGIA

### **CAPITULO 2.- BASES DE LA CONTRATACIÓN**

C.G.2.1. CAPACIDAD TÉCNICA

C.G. 2.2. INFORMES QUE DEBEN OBTENER LOS PROPONENTES

C.G. 2.3. ERROR U OMISIÓN EN LOS CÓMPUTOS MÉTRICOS Y/O PRESUPUESTO OFICIAL

C.G. 2.4. ACLARACIONES DE OFICIO Y EVACUACIÓN DE CONSULTAS

C.G. 2.5. FORMA DE LAS PROPUESTAS

C.G. 2.6. GARANTÍA DE LA OFERTA

C.G. 2.7. APERTURA DE LA CONTRATACIÓN

C.G. 2.8. ERRORES DE LA PROPUESTA

### **CAPITULO 3.- ADJUDICACIÓN DE CONTRATACIÓN - FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO**

C.G. 3.1. MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

C.G. 3.2. AVERIGUACIÓN DE ANTECEDENTES Y ACLARACIONES PREVIAS A LA ADJUDICACIÓN

C.G. 3.3. ADJUDICACIÓN

C.G. 3.4. FIRMA DEL CONTRATO

C.G. 3.5. AFIANZAMIENTO DEL CONTRATO

C.G. 3.6 DOMICILIO DEL CONTRATISTA

C.G. 3.7 SISTEMA DE CONTRATACIÓN Y ALCANCES DEL CONTRATO

C.G. 3.8. INSTRUMENTOS CONTRACTUALES Y DOCUMENTACIÓN ACCESORIA

### **CAPITULO 4.- EJECUCIÓN DE LA OBRA**

C.G. 4.1 TRABAJOS INCLUIDOS.

C.G. 4.2 PLAN DE TRABAJOS

C.G. 4.3 INICIACIÓN DE LA OBRA

C.G. 4.4 ENTREGA DEL TERRENO DE LA OBRA.

C.G. 4.5 REPLANTEO DE LA OBRA

C.G. 4.6 ACCESOS Y CAMINOS DE OBRA

C.G. 4.7 VIGILANCIA Y ALUMBRADO DE LA OBRA







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

- C.G. 4.8 MATERIALES, ABASTECIMIENTO, APROBACIÓN, ENSAYOS Y PRUEBAS
- C.G. 4.9. RESPONSABILIDAD POR LOS TRABAJADORES
- C.G. 4.10 CALIDAD DEL EQUIPO
- C.G. 4.11 LIMPIEZA DE OBRA
- C.G. 4.12 COMUNICACIONES ESPECIALES
- C.G. 4.14. PRORROGA DEL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN

#### **CAPITULO 5: NORMAS DE INTERPRETACIÓN TÉCNICA**

- C.G. 5.1 PLANOS Y DOCUMENTOS
- C.G. 5.2 INTERPRETACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES
- C.G. 5.3. ORDENES DE APLICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS.

#### **CAPITULO 6.- CONDUCCIÓN Y VIGILANCIA**

- C.G. 6.1. REPRESENTANTE TÉCNICO

#### **CAPITULO 7.- RÉGIMEN DEL PERSONAL OBRERO**

- C.G. 7.1. CUMPLIMIENTO DE LEYES LABORALES CARGAS SOCIALES Y APORTES PREVISIONALES

#### **CAPITULO 8.- DISPOSICIONES VARIAS**

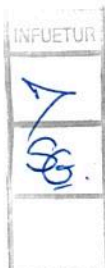
- C.G. 8.1. PRECIO
- C.G.8.2.EXTRACCIONES Y DEMOLICIONES, YACIMIENTOS, SU APROVECHAMIENTO.-
- C.G. 8.3 TRAMITACIONES Y PAGOS DE DERECHOS
- C.G. 8.4. AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN
- C.G. 8.5. ILUMINACIÓN Y FUERZA MOTRIZ
- C.G. 8.6 DESVÍO DEL TRANSITO Y SEÑALES DE ADVERTENCIA PERMISO PROVINCIAL
- C.G. 8.7. OTRAS INSCRIPCIONES
- C.G. 8.8. PROHIBICIÓN DE CONTRATACIÓN DE SEGURO POR EL SISTEMA DE AUTOSEGURO

#### **CAPITULO 10.- MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS**

- C.G.10.1 MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS, EXTENSIÓN Y PAGO DE LOS CERTIFICACIÓN PARCIALES.
- C.G.10.2 FONDO DE REPARO

#### **CAPITULO 11.- RECEPCIÓN Y PAGO DE LAS OBRAS**

- C.G.11.1 ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRAS Y TRABAJOS - ACTA DE COMPROBACIÓN
- C.G.11.2 PLAZO DE GARANTÍA
- C.G. 12.1 DISPOSICIONES LEGALES





## **CLAUSULAS GENERALES**

### **CAPITULO 1.- DISPOSICIONES PRELIMINARES**

#### **C.G. 1.1. OBJETO**

Las presentes CLAUSULAS GENERALES complementan al PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS PUBLICAS.

#### **C.G. 1.2. TERMINOLOGÍA**

**COMITENTE:** INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO (IN.FUE.TUR.)

**PROPONENTE:** Persona física o jurídica que se presenta a una licitación.-

**ADJUDICATARIO:** El proponente al que se le comunica la aceptación de su oferta.-

**CONTRATISTA:** El Adjudicatario que haya suscripto el Contrato respectivo y al momento que éste adquiriera validez legal.-

**INSPECCIÓN:** Servicio técnico encargado del control y vigilancia de los trabajos por parte del Comitente.-

### **CAPITULO 2.- BASES DE LICITACIÓN**

#### **C.G.2.1. CAPACIDAD TÉCNICA**

El comitente se reserva el derecho de exigir constancias que acrediten la capacidad técnica mediante: a) antecedentes que las empresas registren ante organismos públicos, b) certificados que acrediten que han ejecutado en forma satisfactoria trabajos análogos, c) cualquier otro medio que el comitente juzgue conducente.

#### **C.G. 2.2. INFORMES QUE DEBEN OBTENER LOS PROPONENTES**

Con anterioridad a formular su oferta, el Proponente deberá estudiar e inspeccionar el terreno por sus medios, incluyendo cañerías existentes (agua, cloaca, gas, electricidad, fibra óptica y otros) estudio de suelo, subsuelo, posición y fluctuación de la capa freática, asumiendo la responsabilidad absoluta y exclusiva de los vicios del suelo y subsuelo.-

Asimismo deberá procurarse todas las informaciones que puedan influir en la ejecución, costos y duración de la obra (acarreio de material y herramientas al lugar de implantación, traslados al lugar del personal, etc.) de tal manera que la propuesta sea hecha sobre la base de datos obtenidos por sus propios medios de información. En consecuencia no podrá alegarse posteriormente causa alguna de ignorancia, o costos adicionales en lo que a condiciones de realización se refiera.-

#### **C.G. 2.3. ERROR U OMISIÓN EN LOS CÁMPUTOS MÉTRICOS Y/O PRESUPUESTO OFICIAL**

Cualquier error u omisión en los cálculos métricos y/o el presupuesto oficial con respecto a







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

la obra a realizar, no será motivo de reclamación alguna por parte de los proponentes, adjudicatarios y/o contratistas, pues estos errores se consideran tenidos en cuenta al efectuar las ofertas.-

#### C.G. 2.4. ACLARACIONES DE OFICIO Y EVACUACIÓN DE CONSULTAS

Las consultas que los proponentes consideren necesarias deberán ser formuladas por escrito ante dependencia receptora, en el plazo que se fije en las CLAUSULAS ESPECIALES.-

En el momento de retirar los pliegos, el interesado deberá constituir un domicilio legal para todas las comunicaciones a que hubiere lugar.-

Dichas comunicaciones se remitirán a los interesados con la mayor anticipación posible.-

No obstante ello los proponentes deberán concurrir al lugar de entrega del pliego, hasta el día anterior a la fecha de apertura de la Licitación, para tomar conocimiento de las respuestas a las consultas realizadas y de cualquier modificación y/o actualización que alterara la documentación primitiva, si las hubiere. Podrá cumplimentarse lo establecido en el párrafo anterior por medio de un tercero, que a tal fin presente autorización escrita de la Empresa.-

Dejase constancia que la incomparecencia en el plazo mencionado (mientras dure el llamado a licitación y hasta el día anterior a la fecha de apertura de la misma) tornará inoperante toda posterior alegación por parte de los eventuales proponentes, de desconocimiento de las modificaciones que se hubieren introducido mediante circulares a la documentación básica.-

#### C.G. 2.5 - FORMA DE LAS PROPUESTAS

Se aplicará lo establecido en las CLAUSULAS ESPECIALES, las propuestas se redactaran en castellano, en letra impresa, sin raspaduras, enmiendas, entrelineas o errores que no hayan sido debidamente salvados. Las cotizaciones se formularan en pesos.

#### C.G. 2.6. GARANTÍA DE LA OFERTA

El depósito de garantía de la oferta será del UNO POR CIENTO (1%) del valor del presupuesto oficial. Se podrá constituir en cualquiera de las formas indicadas a continuación.-

- a) **DEPÓSITO EN EFECTIVO:** en el Banco de Tierra del Fuego – Sucursal Ushuaia - en la cuenta N° 1-71-0188/4 Cuenta IN.FUE.TUR-B3- Que no establezca fecha de vencimiento.-
- b) **SEGURO DE CAUCIÓN,** en cuyo caso la póliza respectiva deberá reunir las Condiciones básicas establecidas por el Decreto Nacional N 411 del 31 de Enero de 1.969 y estar sujeta a las disposiciones de la Superintendencia Nacional de Seguros.-

En caso de que la garantía de oferta se constituya con un seguro de caución, deberá presentarse la póliza correspondiente no admitiéndose otra documentación que la sustituya (Certificados, otros).-

Todas las garantías, excepto las GARANTÍAS DE OFERTA, deberán estar a mes básico y cualquiera sea la forma en que se constituyeran, la suma será re- ajustada en forma automática por periodos trimestrales y durante toda la vigencia de aquellas, utilizándose





Instituto Fueguino  
de Turismo

como índice para efectuar los reajustes, el último conocido de precios a nivel general publicado por el INDEC. La falta de cumplimiento en tiempo oportuno de las actualizaciones estipuladas, postergará el pago de las certificaciones por un lapso igual a la mora, entendiéndose que siendo culpa del Contratista esta demora, no dará derecho al mismo para el reclamo de la actualización, intereses o indemnización alguna. Esta será de aplicación por el mero transcurso del tiempo produciéndose automática la mora sin necesidad de cursar al Contratista ninguna clase de aviso o comunicación. Se deja debidamente expresado que las garantías establecidas en el presente pliego, no son excluyentes de la reclamación por los daños y perjuicios resultantes del incumplimiento en que incurriera el Proponente, Adjudicatario y/o Contratista, en lo que excediera de la garantía brindada. Todas las garantías deberán estar extendidas a favor del INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO.

### **C.G. 2.7. APERTURA DE LA CONTRATACIÓN**

Las propuestas serán abiertas y leídas en acto público, en lugar, día y hora fijados en el llamado a licitación en presencia de los funcionarios competentes que concurran al mismo y los interesados que lo deseen. De todo lo actuado se labrará Acta en la que se detallarán las propuestas presentadas, enumeradas por orden de apertura, el importe de las mismas y el monto y modalidad de garantía. El Acta será leída y firmada por los funcionarios mencionados anteriormente y los proponentes presentes, pudiendo estos dejar constancia en dicha Acta de las observaciones que les merezca el Acto o cualquiera de las propuestas presentadas.

Las aclaraciones que sean ampliaciones a las observaciones hechas, solo serán consideradas cuando éstas sean formuladas dentro del término de TRES (3) días hábiles a partir de la fecha de apertura, salvo otra indicación asentada en el acta de apertura o en las cláusulas especiales.-

### **C.G.2.8 ERRORES DE LA PROPUESTA**

Cuando existiere discordancia entre el monto de la oferta expresado en números y el consignado en letras, se considerará válido esta última.-

## **CAPITULO 3.- ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN – FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO**

### **C.G. 3.1. MANTENIMIENTO DE LA OFERTA**

Los proponentes estarán obligados a mantener su oferta durante un plazo de NOVENTA (90) días corridos contados a partir del acto de Apertura de la Contratación.-

El plazo de mantenimiento de las propuestas quedara prorrogado de pleno derecho hasta el momento de la adjudicación, a menos que los oferentes se retracten por escrito, en cualquier oportunidad, después del vencimiento de dicho plazo.







### **C.G. 3.2. AVERIGUACIÓN DE ANTECEDENTES Y ACLARACIONES PREVIAS A LA ADJUDICACIÓN**

El Comitente se reserva el derecho de efectuar, previo a la adjudicación de los trabajos, las averiguaciones y comprobaciones que estime necesarias, sobre la solvencia técnica, comercial, financiera y sobre todo otro antecedente respecto de cualquiera de los proponentes, debiendo estos proporcionar todo lo que fuere solicitado, incluso balances u otros elementos contables.-

Así mismo podrá requerir las aclaraciones e informaciones que juzgue necesarias, sistema de ejecución, características de equipos e instalaciones, etc.-

Los proponentes quedan obligados a facilitar todos los datos que el Comitente solicitase a los fines indicados, debiéndolo cumplimentar en un plazo no mayor de cuatro (04) días hábiles, desde el momento de recibida la documentación correspondiente, salvo otra indicación en las CLAUSULAS ESPECIALES.-

### **C.G. 3.3. ADJUDICACIÓN**

El Comitente se reserva el derecho de desestimar, a su solo juicio, alguna o todas las propuestas presentadas.-

Así mismo podrá efectuar la adjudicación de la obra a la propuesta que, por razones de conveniencia y a su solo criterio, juzgue como más ventajosa.-

### **C.G. 3.4. FIRMA DEL CONTRATO**

El contratista deberá presentarse a suscribir el contrato y garantizar el mismo en las condiciones establecidas en este pliego, dentro de los CINCO (5) días hábiles de la notificación fehaciente de la adjudicación.

De no presentarse a suscribir en tiempo y forma el instrumento contractual, perderá el depósito de garantía en beneficio del Comitente, que podrá contratar la obra con el proponente que siga en orden de consecuencia.

### **C.G. 3.5. AFIANZAMIENTO DEL CONTRATO**

El depósito de garantía del CINCO POR CIENTO (5%) para el afianzamiento del contrato, se efectuará al momento de suscribirse el mismo y en las mismas condiciones que el de garantía de oferta (C.G. 2.6). La que será devuelta al contratista una vez finalizado el plazo de garantía.

### **C.G. 3.6 DOMICILIO DEL CONTRATISTA**

El contratista deberá constituir domicilio legal en la Provincia de Tierra del Fuego salvo otra indicación en las CLAUSULAS ESPECIALES. Una vez constituido el domicilio legal, se establece expresamente que todas las notificaciones realizadas a este domicilio serán tenidas por válidas, y surtirán pleno efecto mientras no se hubiere designado otro.-





### **C.G. 3.7 SISTEMA DE CONTRATACIÓN Y ALCANCES DEL CONTRATO**

Los trabajos licitados serán adjudicados por el sistema de Contratación AJUSTE ALZADO, indicado para cada ítem en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES.

#### **I) CONTRATACIONES POR AJUSTE ALZADO SIN PRESUPUESTO OFICIAL DETALLADO.**

Las obras se contratarán por AJUSTE ALZADO sobre la base del monto total establecido por el adjudicatario en su oferta, quedando entendido que las certificaciones parciales son al solo efecto del pago a cuenta del importe total de la obra.-

Dentro del monto total del contrato se entenderá incluido en el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en los documentos del contrato, sean imprescindibles ejecutar y/o proveer para que la obra resulte en cada parte y en su todo concluida con arreglo a su fin y al espíritu de esos documentos.-

Antes de la firma del contrato, el comitente exigirá al adjudicatario, de no haberse adjuntado con la propuesta, un presupuesto detallado de su cotización, ítem por ítem, siguiendo el listado del oficial, con indicación de metrajes, precios unitarios y totales de cada ítem.-

En su preparación se tendrá en cuenta que:

- a) Se podrán agregar o intercalar los ítems que a juicio del oferente pudieran faltar. En caso de supresión de algún ítem se deberá dejar indicado al margen de la razón de su eliminación.
- b) Se mantendrá en todos los casos el orden de los existentes y el que faltare se intercalará en el rubro respectivo, designándose con carácter de bis.

Por los errores de significación que pudiera caracterizar determinados ítems del presupuesto, el comitente exigirá al adjudicatario su corrección mediante notificación.

La corrección podrá ordenarse en cualquier momento durante la marcha del contrato y deberá cumplirse por la vía del prorrateo o compensación, en forma que estime más conveniente y resultare satisfactorio a juicio del comitente. Dicha operación no modificará el monto de la oferta que servirá de base para la adjudicación.

No se reconocerá diferencia alguna a favor del contratista, entre el volumen ejecutado en obra y el consignado en el presupuesto de contrato, salvo que las diferencias provengan de ampliaciones o modificaciones debidamente aprobadas por autoridad competente.-

#### **II) CONTRATACIONES POR AJUSTE ALZADO CON PRESUPUESTO OFICIAL DETALLADO:**

Las obras se contratarán por AJUSTE ALZADO sobre la base del monto total establecido por el adjudicatario en su oferta, quedando entendido que las certificaciones parciales son al solo efecto del pago a cuenta del importe total de la obra.-

No se reconocerá diferencia alguna a favor del Contratista, entre el volumen ejecutado en obra y el consignado en el presupuesto de contrato, salvo que las diferencias provengan de ampliaciones o modificaciones debidamente aprobadas por autoridad competente.-

Queda entendido que todos los ítems del presupuesto oficial serán afectados del porcentaje de







aumento o rebaja contractual que resulte de la comparación del monto ofertado con el presupuesto oficial.-

### **C.G. 3.8. INSTRUMENTOS CONTRACTUALES Y DOCUMENTACIÓN ACCESORIA**

Tendrán validez en la presente contratación, la siguiente documentación, en todo aquello que no se oponga a los que se establezca en las CLAUSULAS ESPECIALES.

1. El presente pliego completo con todos sus Anexos (del Anexo I al IX)
2. Los planos y planillas de la obra.
3. Las aclaraciones, normas e instrucciones complementarias de los documentos de licitación que la comitente hubiere hecho conocer por escrito a los interesados antes de la fecha de apertura, sea a requerimiento de éstos o por espontánea decisión
4. El presupuesto oficial de la obra cuando así corresponda en razón del sistema de contratación
5. La oferta
6. El acto de adjudicación
7. El contrato

Se considerará documentación accesoria, que hará fe en lo pertinente, la que se indica a continuación:

1. La orden de comienzo de los trabajos
2. El acta de iniciación.
3. El plan y diagrama de ejecución de la obra aprobado por la comitente
4. Las ordenes de servicio que por escrito imparta la inspección
5. Los planos complementarios que la comitente entregue al contratista durante la ejecución de la obra y los preparados por éste que fueran aprobados por aquélla,
6. Los comprobantes de trabajos adicionales o de modificaciones ordenados por la autoridad competente

El solo hecho de cotizar implica el pleno conocimiento en todas sus partes de la documentación detallada precedentemente.-

### **CAPITULO 4.- EJECUCIÓN DE LA OBRA**

#### **C.G. 4.1 TRABAJOS INCLUIDOS.**

El Contratista estará obligado a ejecutar y considerar incluidos en el precio estipulado, todos aquellos trabajos que, aunque no se especifiquen explícitamente en la documentación, resulten necesarios para una correcta terminación de las obras de acuerdo con los fines a que se destinan y a las reglas del arte de la construcción.

#### **C.G. 4.2 PLAN DE TRABAJOS**





Los proponentes deberán presentar junto con su propuesta el siguiente diagrama.

**Plan de desarrollo de los trabajos:** Corresponderá a un diagrama de barras que discrimine, como mínimo la totalidad de los rubros o ítem del presupuesto oficial y el desarrollo de los trabajos en forma mensual, debidamente valorizados. En el mismo se graficarán las certificaciones previstas realizar en base a los importes cotizados, las certificaciones mensuales y la certificación acumulada.-

El Plan de Trabajos se aplicará para verificar el ritmo de los trabajos, el cumplimiento del plazo contractual y consecuente aplicación de multas por incumplimiento de entregas o de etapas de trabajos que establezcan las bases de la licitación, rescisión del contrato, y a todos los efectos que corresponda, y para establecer los créditos en planes anuales del Comitente, tendientes a asegurar el pago de las obras.-

#### **C.G. 4.3 INICIACIÓN DE LA OBRA**

Firmado el contrato, el Comitente, notificará al Contratista de la fecha de entrega de los terrenos y firma del ACTA DE INICIO DE OBRA; la fecha consignada en esa última será la única válida para computar el plazo contractual.-

#### **C.G. 4.4 ENTREGA DEL TERRENO DE LA OBRA.**

La inspección entregará al Contratista (en caso que correspondiere), el terreno de emplazamiento de las obras a construir entre la fecha correspondiente a la firma del contrato y el Acta de Iniciación: La entrega se efectuará mediante Acta por triplicado, de las cuales un ejemplar se dará al Contratista.-

#### **C.G. 4.5 REPLANTEO DE LA OBRA**

La inspección controlará y verificará el replanteo de la obra que deberá realizar el contratista. Una vez establecidos los puntos fijos por el Contratista y aceptados por la Inspección, aquel será responsable de su inalterabilidad y conservación.-

#### **C.G. 4.6 ACCESOS Y CAMINOS DE OBRA**

El Contratista deberá prever con suficiente anticipación todos los trámites y trabajos necesarios para el acceso al lugar de implantación de las obras y la definición de las vías de circulación, las cuales deberán ser puestos a consideración y aprobación de la Inspección.-

#### **C.G. 4.7 VIGILANCIA Y ALUMBRADO DE LA OBRA**

Cuando en las obras exista un solo contratista, éste será el único responsable respecto de la vigilancia continua de la obra, para prevenir robos o deterioros de los materiales, estructuras u otros bienes propios o ajenos, así como lo relativo al servicio de prevención de accidentes que pueden afectar a bienes o personas de la administración o de terceros. Cuando en la obra trabajaran varios contratistas, se determinará la responsabilidad emergente en las CLAUSULAS ESPECIALES.-







## C.G. 4.8 MATERIALES, ABASTECIMIENTO, APROBACIÓN, ENSAYOS Y PRUEBAS

**Abastecimiento de Materiales:** El contratista tendrá siempre en obra la cantidad de materiales que a juicio del Comitente, se necesite para su buena marcha y no podrá utilizarlos en otros trabajos que no sean de la obra contratada.-

Estará también obligado a usar métodos y enseres que, a juicio de la inspección, aseguren la calidad satisfactoria de la obra y su terminación dentro del plazo fijado en el contrato.-

Sin embargo, el hecho de que la inspección nada observe sobre el particular, no eximirá al contratista que la responsabilidad que le concierne por la mala calidad de las obras ejecutadas y/o por la demora en terminirlas.-

**Aprobación de Materiales:** Los materiales y los elementos de toda clase a incorporar en obra, serán sin uso y de mejor calidad y tendrán las formas y dimensiones prescriptas en los planos, en la documentación del contrato, o las exigidas por la inspección.-

Cuando se prescriba que algún material o artefacto deba ajustarse a tipo o muestra determinada se entenderá que ellos servirán para efectuar comparaciones, pudiendo el contratista suministrar materiales se registrará que sean equivalentes a juicio del comitente.-

El Contratista depositará en obra o donde indique el Comitente, según se disponga y con suficiente tiempo para su examen y aprobación, muestra de los materiales que la inspección determine, los que servirán como tipo para comprar los abastecimientos correspondientes a las obras.-

Los materiales y elementos de toda clase que la inspección rechazare, serán retirados de la obra por el contratista a su costa, dentro del plazo que la orden de servicio respectiva señale.-

Transcurrido ese plazo sin haber dado cumplimiento de la orden, el contratista se hará pasible de la multa que establece el ART. 38° P.T.B.C. así como todas sus derivaciones. Los elementos defectuosos o rechazados que llegaren a colocarse en la obra, al igual que los de buena calidad puestos en desacuerdo con las reglas del arte serán reemplazados por el contratista, estando a su cargo los gastos de toda suerte a que los trabajos de sustitución dieren lugar.-

**ENSAYOS Y PRUEBAS:** El comitente podrá hacer todos los ensayos o pruebas que considere convenientes para comprobar si los materiales o estructuras son los que se determinen en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.-

El personal y los elementos necesarios para ese objeto, como ser: Instrumento de medida, Balanza, combustible, etc, serán facilitadas y costeados por el contratista quien pagará cualquier ensayo y/o análisis físico, químico y/o mecánico que deba encomendarse a efectos de verificar la naturaleza de algún material, incluso los gastos de transporte, recepción, manipuleo y despache.

## C.G. 4.9. RESPONSABILIDAD POR LOS TRABAJADORES

El contratista es siempre responsable de la correcta ejecución de las obras, debiendo respetar la ubicación, forma y dimensiones que se deduzcan de los planos y responder de los defectos que pudieran producirse durante la ejecución y conservación hasta la fecha recepción





definitiva, excepto los producidos por causas no imputables a las obras mismas.-  
El Comitente pondrá en conocimiento del contratista tales defectos y/o deterioros y éste deberá proceder a su reparación o arreglo en el plazo indicado por la inspección.-  
Vencido este plazo, el Comitente podrá encargar los trabajos a un tercero por cuenta del contratista, afectando a esos fines los saldos pendientes de certificaciones y/o los fondos de garantías constituidos. Queda establecido que el hecho de que la inspección no haya formulado observación a la ejecución de cualquier trabajo, no exime al contratista de la responsabilidad determinada en el primer párrafo de éste apartado.-

#### **C.G. 4.10 CALIDAD DEL EQUIPO**

El contratista usará elementos y equipos de calidad para los trabajos a ejecutar y el comitente podrá exigir cambio o refuerzo, cuando los elementos o equipos provistos, ya sea por estado de conservación o por sus características, no permitan la ejecución correcta de los trabajos y/o que no se ejecuten al ritmo previsto.

#### **C.G. 4.11 LIMPIEZA DE OBRA**

El sitio de los trabajos a cargo del contratista, debe quedar limpio en forma diaria. La limpieza final de la obra incluirá todo lo que haya quedado sucio como consecuencia de la ejecución de los trabajos. Por cada infracción a esta norma el contratista incurrirá en el Régimen de Multas inserto en Pliego Licitatorio.

#### **C.G. 4.12 COMUNICACIONES ESPECIALES**

El contratista deberá presentar a la inspección, por escrito dentro de las CUARENTA Y OCHO (48) horas de producida, cualquier situación, circunstancia o evento que hiciere necesario modificar o alterar cualquier forma, detalle o condición de la ejecución de la obra. En ningún caso los plazos de obra serán prorrogados si el contratista hubiera omitido las comunicaciones previstas en este apartado.-

#### **C.G. 4.13 CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR**

Producido el hecho caso fortuito o de fuerza mayor que incida en la prosecución de la obra o produzca daños en la misma, el contratista deberá comunicarlos en forma fehaciente en un plazo no mayor de CUARENTA Y OCHO (48) horas al comitente.  
Para el supuesto de que dicho caso produzca una paralización de obra superior a los QUINCE DÍAS (15) corridos, deberán presentar un nuevo plan de trabajos e inversiones dentro de los DIEZ (10) días corridos subsiguientes.-  
En caso de falta de comunicación por parte del contratista en forma y plazo previsto hará caducar cualquier derecho que puede reclamar en el futuro, basado en dicha causa.-

#### **C.G. 4.14. PRORROGA DEL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN**

El comitente sustanciará el pedido del Contratista, referente a la prórroga del plazo contractual para la ejecución de la obra, dentro de los QUINCE (15) días corridos de su







presentación.

## **CAPITULO 5: NORMAS DE INTERPRETACIÓN TÉCNICA**

### **C.G. 5.1 PLANOS Y DOCUMENTOS**

El contratista deberá proveer el desarrollo de la documentación de obra consistente en: planos conformes a obra donde se detallen todas las interferencias existentes en la zona de obra (cortes, vistas y plantas),

### **C.G. 5.2 INTERPRETACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES**

El contratista es responsable de la correcta interpretación de los planos y especificaciones para la realización de la obra y responderá de los defectos que puedan producirse, durante la ejecución y conservación de la misma, hasta la recepción final.

Cualquier deficiencia o error del proyecto comprobable en el curso de la obra, deberá ser comunicado de inmediato y por escrito a la inspección, antes de iniciar los trabajos. Esta comunicación deberá efectuarse con una anticipación mínima de OCHO (8) días hábiles a la ejecución del trabajo.-

Asimismo deberá comunicar, también por escrito, cualquier diferencia y/o discrepancias entre los distintos documentos contractuales, que pudiera dar motivo a ejecución de trabajos o provisión de materiales no descriptos específicamente.-

En ningún caso y bajo ningún concepto podrá el contratista solicitar reconocimientos adicionales por circunstancia prevista en el párrafo anterior, excepto cuando, comunicadas las discrepancias o señalado el error por escrito a la inspección, la misma dispusiera modificaciones o variantes que se apartasen sustancialmente en sus características o cantidades previstas en la documentación contractual, y fueran las mismas ordenadas por escrito por la inspección.-

**DIMENSIONES DE PLANOS:** Discrepancias entre la dimensión apreciada a escala y la expresada en cifras o letras, prevalecerá esta última.-

### **C.G. 5.3. ORDENES DE APLICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS.**

Si durante la ejecución de la obra se suscriben diferentes interpretaciones sobre una misma cuestión, el comitente resolverá con el siguiente criterio de prioridad, salvo mención contraria en CLAUSULAS ESPECIALES respecto a tal cuestión.-

- 1º) Ley N° 13.064
- 2º) Reglamentaciones Nacionales, Provinciales y Municipales.
- 3º) Contrato.
- 4º) Notas aclaratorias del Comitente previas al acto licitatorio.-
- 5º) Planillas de locales
- 6º) Planos: 1) Detalles, 2) Conjunto.-
- 7º) Pliego: 1) Especiales (Legales y Técnicas), 2) Generales (Legales y Técnicas).





8º) Presupuesto.-

## **CAPITULO 6.- CONDUCCIÓN Y VIGILANCIA**

### **C.G. 6.1. REPRESENTANTE TÉCNICO**

El Contratista designará un REPRESENTANTE TÉCNICO para atender las obras, el que deberá ser de la misma especialidad estipulada en las CLAUSULAS ESPECIALES.

El mismo firmará y gestionará las presentaciones que den lugar a tramitaciones de orden técnico y estará presente en todas las oportunidades de ese carácter que sea necesario realizar en el curso de la construcción, como ser: replanteos, pruebas de resistencia, nivelaciones, mediciones para los certificados parciales, totales y finales, recepciones de la obra, etc., debiendo firmar las Actas respectivas. La no concurrencia del REPRESENTANTE TÉCNICO o su negativa a la firma de las Actas, inhabilita al contratista para reclamos inherentes a la operación realizada. El REPRESENTANTE TÉCNICO deberá contar con el auxiliar que deberá suplirlo cuando aquel deba ausentarse de la obra.

Ambos, REPRESENTANTE TÉCNICO y auxiliar, deberán ser presentados y aceptados por el Comitente antes de comenzar a desempeñarse.-

La aceptación del auxiliar no releva al Contratista ni al REPRESENTANTE TÉCNICO del mismo de la vigilancia de los trabajos, debiendo estar presente cuando la inspección así lo requiera.-

El Contratista o uno de los representantes, deberá hallarse presente en obra durante las horas de labor, bajo pena de suspensión de los trabajos.

Todas las instrucciones que el representante técnico o el auxiliar reciban de la inspección, serán impartidas por escrito y deberán ser consideradas como órdenes al Contratista.

Independientemente de la representación técnica, el contratista podrá designar representante técnico o representantes administrativos, para atender cualquier situación de esta índole. Estos deberán ser aprobados también por el comitente, pero no estarán facultados para recibir ni firmar órdenes de servicio de carácter técnico.-

Para las infracciones que se pudieran cometer con respecto a este apartado (ausencias del representante, desatención de la obra, etc.) se aplican las sanciones establecidas en el RÉGIMEN DE MULTAS inserto en el pliego licitatorio.-

Si se comprobaran ausencias reiteradas, o se observara incompetencia técnica, o negligencia en el cumplimiento de órdenes, e inclusive si no hubiera corrección personal, o se registrará trato indebido por parte del representante técnico o de su auxiliar, el comitente podrá ordenar la inmediata sustitución del o de los mismos.-

Esta facultad del comitente se hace extensiva a cualquier persona (obrero o empleado) de la obra.-

## **CAPITULO 7.- RÉGIMEN DEL PERSONAL OBRERO**

### **C.G. 7.1. CUMPLIMIENTO DE LEYES LABORALES CARGAS SOCIALES Y APORTES PREVISIONALES**

A efectos de un adecuado conocimiento del cumplimiento de las leyes laborales en vigencia, el contratista deberá presentar en las oportunidades que fijan las reglamentaciones en vigencia







y/o cuando le sea requerido por el comitente, las planillas de comprobantes que acrediten fehacientemente el cumplimiento de sus obligaciones respecto al pago de jornales y demás emolumentos que correspondan a operarios y/o empleados de la obra a su cargo, como así también los aportes a distintos organismos que determinan las leyes y/o convenios en vigencia.-

El cumplimiento de las obligaciones indicadas precedentemente, dará derecho al comitente a proceder a la paralización de los certificados de pago tramite el contratista, hasta la presentación de los comprobantes requeridos.-

## **CAPITULO 8.- DISPOSICIONES VARIAS**

### **C.G. 8.1. PRECIO**

El precio de la obra será el que resulte de la cotización de la oferta. Asimismo rige para esta licitación el Decreto Provincial N° 73/2003.-

### **C.G.8.2. EXTRACCIONES Y DEMOLICIONES, YACIMIENTOS, SU APROVECHAMIENTO.-**

El contratista queda obligado a efectuar las extracciones que fueran necesarias en el lugar de emplazamiento de las obras, depositando solamente a disposición del comitente los elementos indicados en las CLAUSULAS ESPECIALES. Los demás elementos provenientes de la extracción y/o demolición pasarán a ser propiedad del contratista, quien no podrá utilizarlos en las nuevas construcciones debiendo retirarlos del recinto de las obras, a su exclusivo costo. El caso de obras para las cuales sea necesaria la extracción de materiales de cantera, el contratista deberá cumplir con las reglamentaciones vigentes en la Provincia, para la explotación de minas.-

### **C.G. 8.3 TRAMITACIONES Y PAGOS DE DERECHOS**

El contratista deberá realizar a su exclusivo cargo todos los trámites que resultaren necesarios ante los entes nacionales, provinciales y municipales (inscripciones, matriculaciones, aprobaciones, instalaciones, conexiones, etc.) quedando también perfectamente aclarado que deberá efectuar a su cargo el pago de derechos, sellados o cualquier otra erogación que surja de las gestiones indicadas .-

### **C.G.8.4. AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN**

El agua utilizada para la ejecución de las obras deberá ser apta para sus fines y será costeadada por el contratista a cuyo cargo estará el pago de los derechos por este concepto, los que no le serán reembolsados y su importe se considerará incluido en los precios contractuales de los ítems correspondientes.-

### **C.G. 8.5. ILUMINACIÓN Y FUERZA MOTRIZ**

Toda iluminación necesaria para la ejecución de las obras estará a cargo del contratista y se





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fuegoño  
de Turismo

ajustará a las exigencias y requerimientos de la inspección.-

Todos los trámites a realizar como así también el pago de los derechos para la conexión y suministro de tensión, será por cuenta exclusiva del contratista.-

Además estará a cargo del mismo el consumo eléctrico, ya sea monofásico o trifásico, para los equipos e implementos de construcción propia y/o contratista.-

Si deberán ejecutarse trabajos sin luz natural, el contratista deberá tomar las medidas que correspondan para no interrumpir los trabajos.-

En caso de que los oferentes prevean utilizar equipos de construcción accionados eléctricamente, antes de formular sus ofertas deberán practicar las averiguaciones del caso sobre la posibilidad de obtener la energía eléctrica de las empresas de servicios públicos, ya que, si ello no resultara posible, deberá contar con equipos propios para su generación.-

El contratista deberá proveer los equipos necesarios, para asegurar la continuidad en la ejecución de la obra, no pudiendo aducirse como causal de interrupción de las tareas o prorrogas en el plazo contractual, los cortes de energía eléctrica, baja tensión, etc.

El Contratista se hará cargo por su exclusiva cuenta de la seguridad del personal siendo, además, totalmente responsable de algún accidente que pudiera suceder. Por todos estos trabajos no se hará pago directo alguno.

#### **C.G. 8.6 DESVÍO DEL TRANSITO Y SEÑALES DE ADVERTENCIA PERMISO PROVINCIAL**

El Contratista será el encargado de solucionar, previa consulta con la inspección y comunicación por escrito al comitente, efectuada con antelación de CUARENTA Y OCHO (48) horas como mínimo, los problemas ocasionados al tránsito automotor por cierre de calles debido a la marcha de los trabajos.-

La Contratista deberá tramitar con la debida antelación el permiso correspondiente tanto para clausura de calles como para apertura de zanjas y con ello la cumplimentación de toda la reglamentación vigente. Queda establecido que las obras no podrán ser iniciadas sin la presentación de los permisos pertinentes.

La ejecución de las obras que a juicio de la inspección fuesen necesarias para realizar los desvíos correspondientes, correrán por cuenta del contratista.

Es obligación del contratista señalizar de día con letreros y señales reglamentarias, y con luces de peligro por las noches, la ejecución de las obras, según las normas municipales vigentes.

Asimismo la Contratista distribuirá en el obrador, la cantidad de artefactos de iluminación necesarios para permitir hacer una efectiva vigilancia. La adopción de las medidas a que alude precedentemente, no eximirá al contratista la responsabilidad por los hechos que allí ocurran.-

Todo atraso en la iniciación de la obra o durante su ejecución, por motivo de lo estipulado en el presente artículo, será considerado por causas imputables al contratista, siendo de aplicación las sanciones que correspondan y quedando establecido que el plazo contractual no sufrirá ampliación en virtud de lo expresado precedentemente.-

#### **C.G. 8.7. OTRAS INSCRIPCIONES**

Los oferentes deberán acreditar su inscripción en la Administración Nacional de Seguridad







Social (ANSeS) en el impuesto a las Ganancias e ingresos Brutos, y presentar constancias de C.U.I.T. (actualizado).-

Asimismo deberá acreditar la inscripción en los Impuestos internos y al Valor Agregado o consignar su condición de no inscripto. A los efectos de este último el Comitente reviste el carácter de consumidor final.

### **C.G. 8.8. PROHIBICIÓN DE CONTRATACIÓN DE SEGURO POR EL SISTEMA DE AUTOSEGURO**

Prohíbese efectuar contrato por autoaseguro, quedando obligado el contratista de la aplicación contratar el servicio de seguro con entidades aseguradoras de plaza acreditada solvencia técnica y económica – financiera.-

## **CAPITULO 10.- MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS**

### **C.G. 10.1 MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS, EXTENSIÓN Y PAGO DE LOS CERTIFICACIÓN PARCIALES.**

A los efectos de certificar la obra ejecutada, se cerrará el último día de cada mes la medición de los trabajos efectuados. Al efectuarse las mediciones se dejará constancia de las divergencias producidas y de otro hecho digno de medición. Se agregará a la información escrita de la medición croquis acotados.

El contratista recabará especialmente la constatación de todos aquellos trabajos que pudieran quedar ocultos o que resultaren inaccesibles, registrando los datos obtenidos en los libros de cómputos o fojas de medición, los que serán suscriptos por ambas partes.

A efectos de la certificación será obligatoria la presentación de los croquis y fojas de medición que fundamenten los valores que se consignan con resumen en las actas de medición y certificados.-

### **LIQUIDACIÓN Y PAGO DE LAS OBRAS**

El importe de la obra será abonado al contratista a medida que el comitente apruebe los certificados mensuales por el valor de lo hecho. En los casos en que un ítem no haya sido ejecutado en todas las fases comprende el precio unitario, se estimará el valor de lo hecho, en forma proporcional.

En casos se confeccionará una planilla firmada por la inspección y el contratista donde conste detalladamente para estos ítems, la tarea realizada en obra.

El contratista deberá confeccionar los certificados provisionales que presentará invariablemente todos los meses, el contratista deberá entregar a la inspección de la obra el original y tres (3) fotocopias de cada certificado acumulado ilustrativo.-

### **C.G.10.2 FONDO DE REPARO**

Del importe de cada certificado se descontará el CINCO POR CIENTO (5%) para constituir





el fondo de reparos, que se retendrá conjuntamente con la fianza contractual; ambos fondos serán devueltos al contratista una vez efectuada y aprobada la recepción definitiva de las obras.

En caso de que el contratista solicite la devolución en efectivo de los importes retenidos en concepto de fondo de reparo, en virtud de su sustitución por garantía de caución, la misma se concretará dentro de un plazo de TREINTA (30) días corridos a contar desde la fecha en que el contratista presente en Mesa de Entradas y Salidas del IN.FUE.TUR., la documentación correspondiente en condiciones de aceptación.-

Toda observación hecha a la documentación presentada, por razones imputables al Contratista, provocará rechazo y devolución de la misma en forma fehaciente para su corrección. Consecuentemente, al plazo de gestión fijados se le adicionará el lapso que demore el contratista en rehacer o corregir la documentación. En estos casos la fecha para computar el plazo será la que corresponda a la nueva presentación de la documentación, a satisfacción del Comitente, en Mesa de Entradas y Salidas del IN.FUE.TUR.-

Queda perfectamente establecido que por el periodo de gestión del reintegro de fondo de Reparación fijado, no corresponderá actualización alguna.

Para las garantías se tendrá en cuenta lo establecido en el apartado C.G.2.6. de las presentes cláusulas.-

## **CAPITULO 11.- RECEPCIÓN Y PAGO DE LAS OBRAS**

### **C.G.11.1 ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRAS Y TRABAJOS - ACTA DE COMPROBACIÓN**

Las actas que se formalicen por recepciones provisionales de obra que se encuentren terminadas de acuerdo al contrato, no tendrá validez legal hasta tanto las mismas no sean aprobadas por la autoridad competente, mediante el acto administrativo correspondiente lo que se hace extensivo a las actas de recepción definitivas.

Vencido el plazo contractual mas las prorrogas aprobadas, se labrará un acta donde conste el estado detallado de la obra. Esta acta será refrendada por la inspección y el Contratista o representante autorizado. Estos últimos serán notificados por orden de servicio o invitados a tal fin por escrito y mediante cualquier medio hábil con antelación a OCHO (8) días, y si a pesar de ello estuvieran ausentes o se negasen a suscribir el acta, la inspección la formulará igualmente con el concurso de autoridades locales o testigos requeridos al efecto, dejando constancia de la ausencia o negativa del Contratista o sus representantes.-

### **C.G.11.2.PLAZO DE GARANTÍA**

El plazo de garantía será de SEIS (6) meses, salvo especificación en contrario en las CLAUSULAS ESPECIALES.

### **C.G. 12.1 DISPOSICIONES LEGALES**

Son de cumplimiento obligatorio todas las normas legales que rigen la materia.-







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

## **ANEXO I - PAUTAS AMBIENTALES**

El seguimiento ambiental de la obra será por la Secretaria de Ambiente, Desarrollo Sostenible y Cambio Climático.

### **Áreas de campamento y estacionamiento de maquinarias:**

La instalación de campamentos provisorios, para albergar a los operarios o para depósito de elementos de trabajo, será evaluada y acordada con el personal del Instituto Fueguino de Turismo, en cuyo caso se deberán realizar sobre estructuras desmontables y de fácil desarme.

Finalizada la obra, se deberán retirar todas las instalaciones de los campamentos, desarmar rampas de carga, eliminar chatarra y escombros, todo tipo de depósitos de agua, combustibles, etc.

Los residuos de tipo domiciliario deberán ser depositados en tambores de 200 lts correctamente identificados y con tapas adecuadas para evitar su diseminación por viento o por la fauna del lugar. Siendo su disposición final los rellenos sanitarios más cercanos al lugar de la obra.

Se deberán adoptar las medidas necesarias para evitar que los trabajadores efectúen actividades predatorias sobre la fauna y flora y/o enciendan fogones.

Luego de levantado el campamento y retirado los distintos tipos de residuos se deberá rellenar pozos, y nivelar la superficie de la zona afectada.

Queda prohibido la descarga de contaminantes a los cursos de agua, como por ejemplo combustibles, lubricantes, productos químicos, los cuales deberán ser depositados en recipientes adecuados, para ser trasladados y tratados en las plantas de tratamiento habilitadas en el marco de la Ley Provincial N° 105.

En caso de vertidos accidentales de combustibles, lubricantes, etc., los suelos afectados deberán ser retirados y llevados a depósitos adecuados y reemplazados por otros. Dichos suelos deberán recibir el tratamiento correspondiente en el marco de la Ley Provincial N° 105.

El sector de la obra será entregado en perfectas condiciones de limpieza y orden diariamente. No se admitirá la presencia de restos ni sobrantes de materiales, así como tampoco herramientas y maquinaria alguna al momento de la recepción provisoria de la obra. Se exigirá continuo orden y limpieza durante la ejecución de las tareas.

### **Acondicionamiento del camino**

Se deberá mantener la traza existente, sobre la cual se realizarán las obras previstas.

La limpieza del terreno se deberá llevar a los anchos mínimo compatibles con la obra y dentro de los parámetros establecidos por la normativa vigente.

Evitar o minimizar el uso de las llamadas zonas de préstamo a efectos de reducir y minimizar los impactos producidos a lo largo de la traza.

Queda prohibido, la utilización del fuego para la eliminación de la vegetación cualquiera sea el tipo, como así también para cualquier otro tipo de actividad durante el transcurso de la obra.





Cuando los movimientos de suelo para la construcción del camino incluyan suelo orgánico se deberá seguir con la secuencia de trabajos descriptos a continuación que variarán según el tipo de vegetación que contenga:

a) SOLO VEGETACIÓN HERBÁCEA:

Retirar la capa de suelo orgánico o vegetal y acopiarla en lugares apropiados para facilitar su reutilización para tareas de remediación.

Finalizados los movimientos de suelo se deberá trabajar sobre los taludes y contrataludes laterales de la traza, para suavizar las pendientes, perfilarlos, etc. El emparejamiento de la superficie es preferible que sea realizado con motoniveladora para obtener bordes completamente alabeados que aseguran un adecuado escurrimiento de las aguas, evitando la erosión y la formación de charcos y lagunas.

b) VEGETACIÓN ARBÓREA Y ARBUSTIVA:

Delimitar claramente el área a desmontar. La misma deberá ser la mínima indispensable, en función del ancho previsto para el camino (4 metros). Se deberán identificar aquellos árboles que estando fuera del área a desmontar deban ser extraídos por cuestiones de seguridad.

En primer lugar se deberán retirar todos aquellos ejemplares arbóreos juveniles que no superen el metro y medio de altura. La extracción de los mismos se deberá realizar preferentemente con retro-escavadora junto al pan de tierra y vegetación herbácea "champa", de esta forma se estaría garantizando un trasplante exitoso en las áreas a remediar o recuperar.

La eliminación de la vegetación arbórea superior al metro de altura como así también la arbustiva, se deberá realizar con motosierras previo a la utilización de maquinarias pesadas. De esta forma se evitará la formación de escolleras, las cuales provocan un impacto visual muy negativo y además aumentan significativamente las posibilidades de que se generen futuros incendios forestales, producto de la gran acumulación de material seco en forma continua.

NO se podrán realizar montículos o escolleras, con el material forestal de descarte, ya que cualquiera de las dos formas de acumulación provocan impacto visual negativo y además aumentan significativamente las posibilidades de que se generen futuros incendios forestales, producto de la gran acumulación de material seco en forma continua. En relación con el patrimonio arqueológico que eventualmente apareciera durante el período de obra, será de aplicación la Ley Provincial N° 370 Régimen del Patrimonio Cultural y paleontológico Provincial. En caso de detectar sitios o restos arqueológicos, bajo ningún motivo deberá levantarse, retirarse o removerse elementos del sitio descubierto, de manera de no alterar el estado y ubicación del conjunto de los materiales que compongan el conjunto arqueológico o histórico hasta la llegada al terreno del especialista. Con el fin de minimizar posibles impactos sobre los recursos arqueológicos se recomienda:

Que en caso de encontrarse durante el destape restos óseos, arqueológicos o fogones se suspendan las actividades de remoción de suelo y se dé aviso a personal de la Inspección de obra.







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

Que ante cualquier hallazgo circunstancial de un recurso cultural, se proceda con sumo cuidado tratando de no alterar el estado y ubicación del conjunto de materiales que componen el o los sitios arqueológicos o históricos, aún de aquellos elementos que aparentemente consideremos como naturales, evitando cualquier desplazamiento, remoción, excavación o compresión por el pisoteo del suelo.

La manipulación de lubricantes (combustibles, filtros, etc.) no está permitida, salvo autorización expresa. En este caso se deberá contar con todos los accesorios necesarios para minimizar impactos no deseados, como contaminación de suelos, agua y aire, afectación de la vegetación, roturas, etc.

Durante el desarrollo de la obra no podrá realizarse ninguna tarea de mantenimiento o limpieza de maquinarias y/o vehículos dentro del área protegida. De cualquier modo, más allá del sitio en que se realicen las tareas, se prohíbe cualquier acción susceptible de modificar la calidad y aptitud de las aguas superficiales o subterráneas de las cuencas hídricas del área en cuestión.

Durante la construcción de puentes y alcantarillas, cuando exista la necesidad de desviar un curso natural de agua o se haya construido un paso provisorio de agua y éste no sea requerido posteriormente, el curso abandonado o el paso de agua deberá ser restaurado a sus condiciones originales por la empresa o persona contratista.

En caso de requerirse membrana geotextil para modificar las condiciones del sustrato, se debe acordar el uso e instalación con el Instituto Fueguino de Turismo.

Queda terminantemente prohibida la introducción de especies vegetales o animales.

Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fuegoño  
de Turismo

## ANEXO II - CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA

OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO

- - - - - Por la presente, se certifica que el Sr.  
..... Representante de la Empresa:  
..... ha visitado en la fecha el lugar donde se ejecutarán los trabajos  
objeto de la Contratación Directa N° 04/17, y ha obtenido toda información y elementos  
necesarios a fin de cotizar los mismos.

.....  
EMPRESA

.....  
IN.FUE.TUR.



Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fuegoño de Turismo





### ANEXO III - FORMULA DE LA OFERTA

OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO

El/los firmantes con domicilio legal constituido en la calle..... N° .....de la ciudad de ....., manifiesta/n a Ud. con carácter de DECLARACIÓN JURADA, que ha/n estudiado detenidamente todos y cada uno de los documentos de la Contratación Directa, ha/n reconocido el terreno donde se ejecutaran las obras y ha/n obtenido toda la información y elementos necesarios para poder establecer los mas justos precios de las obras motivo de la presente.-

No quedando/nos dudas al respecto, propone/mos ejecutar los trabajos objeto de la Contratación Directa N° 04/17, de acuerdo a su fin en la suma global de PESOS .....( \$ ..... )-.

En concepto de garantía de oferta, se acompaña comprobante de depósito del Banco de la Provincia de Tierra del Fuego (1) por la suma de PESOS .....( \$ ..... )-.

Ushuaia .....2017

(1) El proponente consignará, en su caso, toda otra modalidad de Garantía que ofrezca, acorde con las exigencias de la documentación de la cotización.-

.....  
REPRESENTANTE TECNICO

.....  
PROPONENTE

Nombre.....	Nombre.....
Domicilio.....	Domicilio.....
Tipo y N° de Documento.....	Tipo y N° de Documento.....
Matricula N°.....	CUIT.....
Ingresos Brutos N°.....	C/C Bco. Tiorro del Fuego.....



  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo

LAS ISLAS MALVINAS, GEORGAS Y SÁNDWICH DEL SUR SON Y SERÁN ARGENTINAS



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

## ANEXO IV - CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO

RUTA: Complementaria Nacional "A"

UBICACIÓN: Provincia de Tierra del Fuego

PRESUPUESTO OFICIAL:

\$945.000,00

PLAZO EJECUCION DE OBRA:

3

meses

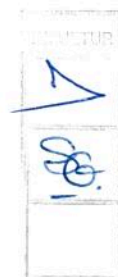
PLAZO DE GARANTIA DE OBRA:

6

meses

Rubro	Descripción	un.	cant.	\$ Unitario	\$ Parcial	\$ Total	% inc.
						Rubro	Rubro
<b>1</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>						
1.1	Obrador, Cartel y Movilización de la Obra	gl	1				
<b>2</b>	<b>LIMPIEZA, COMPACTACION Y SUBRASANTE</b>						
2.1	Limpieza, Compactacion y Subrasante para calzada	ha.	0,027				
2.2	Limpieza, Compactacion y Subrasante para estacionamiento	ha.	0,042				
<b>3</b>	<b>ENRIPIADO</b>						
3.1	Enripiado para calzada	m3	40,5				
3.2	Enripiado para estacionamiento	m3	63				
<b>4</b>	<b>MIRADOR DE MADERA</b>						
4.1	Ejecución de Mirador de Madera según PET.	un.	1				
<b>5</b>	<b>HORMIGON EN BASES</b>						
	Hormigón de Piedra clase "D" ó H-8	m3	3,55				
<b>6</b>	<b>BANCOS DE MADERA</b>						
6.1	Ejecución de bancos de madera según PET	un	5				
<b>7</b>	<b>CARTELERIA</b>						
7.1	Provisión y Colocación de Carteles Interpretativos	un	2				
7.2	Provisión y Colocación de Carteles Informativos	un	10				
7.3	Provisión y Colocación de Carteles de Sexualización	un	2				
<b>8</b>	<b>POSTES DE MADERA</b>						
8.1	Provisión y colocación de postes de madera para cordon perimetral	un.	18				
<b>TOTAL \$</b>							

Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

## ANEXO V - FORMULARIO MODELO DE DETALLE DE LOS PRECIOS UNITARIOS COTIZADOS

Deberán estar conformados de la siguiente forma:

- I) Encabezamiento donde se detalle: título y tipo de obra; jornales mejoras sociales; etc.-  
II) Análisis correspondientes a cada uno de los trabajos y materiales que componen la obra:

### PLANILLA ANEXA V - ANALISIS DE PRECIOS

OBRA:  
ITEM:

UNIDAD:  
MES BASE:

CANTIDAD:

DESIGNACION		UN.	CANT.	\$ UNIT	\$ TOTAL
A	MATERIALES				
				TOTAL A	
DESIGNACION		UN.	CANT.	\$ UNIT	\$ TOTAL
B	EQUIPOS				
				TOTAL B	
DESIGNACION		UN.	CANT.	\$ UNIT	\$ TOTAL
C	FLETE				
				TOTAL C	
DESIGNACION		UN.	CANT.	\$ UNIT	\$ TOTAL
D	MANO DE OBRA				
	Oficial Especializado				
	Oficial				
	Medio Oficial				
	Ayudante				
	Sereno				
				TOTAL D	
E	COSTO DIRECTO				
				TOTAL E = A+B+C+D	
F	GASTOS GENERALES		% SOBRE TOTAL E		
				TOTAL F	
G	COSTO FINANCIERO		% SOBRE TOTAL F		
				TOTAL G	
H	UTILIDAD		% SOBRE TOTAL G		
				TOTAL H	
I	IMPUESTOS		% SOBRE TOTAL H		
				TOTAL I	
				TOTAL OFERTA	



*[Signature]*  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo

LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIAS Y SÁNDWICH DEL SUR SON Y SERÁN ARGENTINAS

**ANEXO VI**

En este acto, declaro bajo juramento aceptar la jurisdicción de los Tribunales de la Provincia de Tierra del Fuego. Antártida e Islas del Atlántico Sur, Distrito Judicial Sur competentes en razón de la materia, para todas las cuestiones que deriven de la presente licitación.

.....

FIRMA

ACLARACION.....

TIPO Y N° DOCUMENTO.....



  
Lic. Silvia M. Gigli  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo



## **ANEXO VII - REGIMEN DE SEGUROS**

Adjudicada la obra la Contratista presentará a la Inspección de Obra en el Instituto Fueguino de Turismo los siguientes seguros.-

### **a) COBERTURA POR RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL**

Se cubrirá la responsabilidad civil extra contractual en que incurra el asegurado por daños causados a bienes de terceros que ocurran en conexión directa con la ejecución del trabajo contratado, que hubiera acontecido dentro o en la vecindad inmediata del sitio de la obra, sus desplazamientos necesarios y durante el período del seguro.-  
El monto asegurado por la póliza será del 20% del monto contractual.

### **b) SEGURO DE ACCIDENTE DE TRABAJO**

Será de aplicación la Ley sobre Riesgo de Trabajo (L.R.T.) N° 24.557 y dará cobertura a todo el personal afectado a la obra y del Sub- Contratista.-

La Contratista deberá presentar a través del libro de comunicaciones, fotocopia del Contrato de Afiliación a la ART, nómina del personal incluido y listado de Prestadores, según Ley 24.557.-

Así mismo deberá comunicar a la Inspección de Obra cualquier modificación (alta y/o baja) en relación a los trabajadores afectados a la obra.-

**No se autorizará el ingreso a la obra de ningún trabajador que no figure en la nomina de personal.-**

El Contrato de Afiliación a la A.R.T. deberá tener vigencia por todo el tiempo que dure la afectación del personal a la obra.

## **ASPECTOS COMUNES A LAS POLIZAS CITADAS**

Las pólizas de seguros requeridas deberán ser presentadas con antelación a la firma del acta del contrato a fin de su análisis por el comitente.

Acompañarán a las pólizas manifestación escrita de la Aseguradora de que las mismas han sido emitidas cumplimentando los lineamientos de la Resolución General N° 17.047/82 de la Superintendencia de Seguros de la Nación.-

El comitente se reserva el derecho, conforme a los antecedentes que emita, a solicitar el reemplazo de la aseguradora por otra a elección de la contratista.

De subsistir obligaciones, el Comitente podrá lograr su Contratación en forma directa con cargo al Contratista.

Prohíbese efectuar contrato por autoseguro, quedando obligado la Contratista a contratar el servicio de seguro, con entidades Aseguradoras Locales y/o Productores locales Representantes de Empresas Aseguradoras de 1° Nivel inscriptas y reconocidas por las SUPERINTENDENCIA de SEGUROS de la NACIÓN.-



  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo

### **ANEXO VIII - ANTECEDENTES DE LA EMPRESA**

Consignar los trabajos realizados en Obras de naturaleza y volumen similar en los últimos (5) cinco años. Se indicarán los valores en pesos de Curso Legal.-

<b>Año de finalización</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	<b>Nombre del cliente</b>	<b>Tipo de obra realizada</b>	<b>Monto original del contrato</b>	<b>Monto final del contrato</b>	<b>Plazo original</b>	<b>Plazo final</b>

**Lic. Silvia M. GIGLI**  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

### **ANEXO IX- RÉGIMEN DE MULTAS**

A los efectos de aplicación de las multas correspondientes, se entiende como "Montos de Contrato", el monto de contrato original, computando sus alteraciones aprobadas por autoridad competente.-

Los incumplimientos en que incurra el Contratista lo harán pasible de una multa de:

**a)** Por cada día de atraso en la iniciación de la obra, será del UNO POR CIENTO 1% del monto de contrato por día.-

La aplicación de la multa señalada se hará en forma acumulativa.

**b)** Por cada día de atraso en la terminación total de la obra al vencimiento del plazo contractual será de:

Del 1° al 10° día: UNO POR MIL (1 ‰) del contrato por día.-

Del 11° al 20° día: DOS POR MIL (2 ‰).- del monto del contrato por día.-

Del 21° al 30° día: TRES POR MIL (3 ‰).- del monto del contrato por día.

Del 31° al 45° día: CUATRO POR MIL (4 ‰).- del monto del contrato por día.-

La aplicación de la multa se hará en forma consecutiva y acumulativa y consecutivas.-

**c)** Por cada día de suspensión de los trabajos sin causa justificada y sin perjuicio de las otras penalidades que pudiera corresponderle, las multas serán las mismas que las indicadas en el inciso "a".-

**d)** Por cada día de mora en el cumplimiento de la Orden de Servicio, será el DOS POR MIL (2 ‰) del monto del contrato.-

**e)** Por incumplimiento del plan de trabajos previsto, la multa será del UNO POR CIENTO (1%) del monto de los trabajos que debieron realizarse durante el mes correspondiente. Al regularizarse la obra, la multa por incumplimiento del plan de trabajos será íntegramente devuelta al Contratista.-

**f)** Por incumplimiento de lo estipulado como responsabilidad del Representante Técnico y por cada ausencia diaria en el horario establecido, UNO POR MIL (1 ‰) del monto del contrato.-

**g)** Por incumplimiento de lo estipulado en cuanto a "Preparación del terreno y Replanteo de Obra" UNO POR MIL (1 ‰) del monto del contrato.

**h)** Por incumplimiento de lo estipulado en cuanto a la entrega de vistas fotográficas será de UNO POR MIL (1 ‰) del monto de contrato.-

**i)** Por incumplimiento de lo estipulado en cuanto a entrega de planos conforme a obra en el plazo estipulado, será del UNO POR MIL (1 ‰) del monto del contrato.-

**j)** Por cada infracción a lo estipulado como referencia a la limpieza de obra, será del UNO POR MIL (1 ‰) del monto contratado.-

**k)** Si la documentación completa de la obra, no fuera entregada, dentro de los plazos previstos en el presente pliego, la empresa contratista será pasible de la aplicación de multa equivalente al DOS POR MIL (2 ‰) del monto del contrato por cada día de mora.-

**l)** El incumplimiento de la presentación del plan de trabajo y la ejecución de uno de oficio por parte de la inspección dará lugar a la aplicación de una multa del UNO POR CIENTO (%) del monto del contrato, independientemente de las otras pudieran corresponder.-

**m)** Por incumplimiento de lo estipulado en cuanto a las normativas de seguridad e higiene establecidos por la Ley Nacional N° 19.587 y en el Decreto Nacional N° 911/96 y toda otra disposición Nacional o provincial vigente en la materia, será del DOS POR MIL (2 ‰) del monto del contrato. Al regularizarse el mismo la multa será íntegramente devuelta al contratista.-



LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIAS Y SÁNDWICH DEL SUR SON Y SERÁN ARGENTINAS







## **PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

### **OBRA: SENDERO DEL FARO SAN PABLO**

**EXPEDIENTE: 242-DU/2016**

#### **INDICE**

ART. 1º: TAREAS PRELIMINARES

ART. 2º: LIMPIEZA DE TERRENO, COMPACTACION ESPECIAL Y SUBRASANTE

ART. 3º: ENRIPIADO

ART. 4º: MIRADOR DE MADERA

ART. 5º: HORMIGON EN BASES

ART. 6º: BANCOS DE MADERA.

ART. 7º: CARTELERIA (INTERPRETATIVA, INFOGRAFIAS Y SEÑALIZACION)

ART. 8º: POSTES DE MADERA (PARA CORDÓN PERIMETRAL)

#### **INDICE DE PLANOS**

PC-01 - PLANTA DE CONJUNTO

PC-02 - PLANTA DE CONJUNTO

PC-03 - PLANTA DE CONJUNTO

PA-01 – PLANTA DE ARQUITECTURA

CA – CORTES DE ARQUITECTURA

PE – PLANO DE ESTRUCTURAS

BM- BANCO DE MADERA

SE- SEÑALETICA





## ART 1º TAREAS PRELIMINARES

### 1.1 OBRADOR, CARTEL Y MOVILIZACIÓN DE OBRA

#### GENERALIDADES

Durante la ejecución de la obra la Contratista deberá mantener limpio y ordenado el espacio ocupado y sus áreas circundantes, procediendo a depositar los residuos con recipientes con tapas habilitados para tal fin, los que deberán ser trasladados por la empresa diariamente al sitio que la Inspección de Obra indicara.

Terminados los trabajos la empresa retirara todos los residuos y materiales y entregara la obra en perfectas condiciones de limpieza, siendo la Inspección de Obra quien realizara la aprobación de las tareas,

La contratista deberá respetar las medidas de mitigación y prevención ambiental que se detallan en Anexo III del presente pliego de especificaciones técnicas.

#### OBRADOR

Teniendo en cuenta las necesidades de la obra, el Contratista presentará el diseño y características de todo el conjunto de construcciones provisionarias que considere necesarias para el desarrollo de sus tareas, indicando la afectación del terreno.

Esta propuesta deberá contar con la aprobación de la inspección de obras antes de comenzar con su construcción.

Dentro de dicho sector se deberán construir los locales destinados a oficinas de la empresa, depósito de materiales y sanitarios para el personal de la obra.

Si en el recinto no existiera ya una instalación adecuada, el Contratista deberá proveer la cantidad necesaria de baños químicos.

Queda aclarado asimismo que no podrá utilizarse el resto del terreno perteneciente a la obra para ningún otro fin.

Cuando se finalice la obra, el Contratista procederá a la demolición y/o retiro de estos locales. Todos estos trabajos deberán contar con la conformidad y aprobación de la Inspección de Obras.

Para la cotización de dicho rubro deberá tenerse en cuenta la amortización del mismo en el monto de la oferta, dado que una vez finalizada la obra los materiales quedarán en propiedad del Contratista.

El obrador deberá estar provisto de elementos de "ataques contra incendio" que conste de dos matafuegos de espuma química de 10kg. cada uno, pala, balde con arena y bomba para bombear agua.







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fuegoño  
de Turismo

## CARTEL DE OBRA

El Contratista colocará en el lugar que le señale la Inspección UN (01) cartel de obra de chapa galvanizada pintada o placa de OSB con laminado acrílico y estructura, la serigrafía será legible y sin errores de ortografía, de acuerdo al diseño adjunto. El emplazamiento del mismo deberá someterse a la aprobación de la Inspección. Estará prohibido colocar propagandas y/o leyendas, salvo indicación contraria.

El Contratista deberá mantener el cartel en buen estado de conservación, durante todo el curso de la obra.

Proveerá y colocación el cartel de obra cuyas dimensiones y leyendas se adjuntan a las presentes especificaciones.

Deberá colocar la señalización de prevención correspondiente en las zonas de trabajo, que evite posibles accidentes de los vehículos que transitan por la ruta. Esta señalización, deberá montarse en cada frente de trabajo y moverse en la misma magnitud que éste y estará de acuerdo al Anexo L: "Sistema de Señalización Uniforme – Señalamiento Transitorio", de la Ley Nacional de Tránsito N° 24.449 y su Decreto Reglamentario N° 779/95, en todo aquello que no se oponga a lo indicado en la Sección L.XIX. "Señalamiento de Obra en Construcción" del "Pliego General de Condiciones y Especificaciones Técnicas de la Dirección Nacional de Vialidad", Edición 1998.

## MOVILIZACIÓN DE OBRA

Comprende este ítem el reconocimiento de los gastos en que incurre el Contratista por la provisión de todos los elementos necesarios para el inicio de la obra en los plazos previstos.

El Contratista deberá transportar el equipo y demás elementos necesarios al lugar de trabajo, con la suficiente antelación al comienzo de cualquier trabajo, a fin de asegurar la conclusión del mismo dentro del plazo fijado.

El Contratista deberá mantener controles y archivos apropiados para el registro de toda maquinaria, equipo, herramientas, materiales, enseres, etc., los que estarán en cualquier momento a disposición de la Inspección de Obra.

La inspección y aprobación del equipo por parte de la Inspección no exime al Contratista de su responsabilidad de proveer y mantener el equipo, plantas y demás elementos en buen estado de conservación, a fin de que las obras puedan ser finalizadas dentro del plazo estipulado.

Las siguientes medidas referidas a la maquinaria y equipos están diseñadas para prevenir el deterioro ambiental, evitando conflictos por contaminación de las aguas, suelos y atmósfera:

Estos equipos deben operarse de tal manera que causen el mínimo de deterioro posible a los suelos, vegetación y cursos de agua en el sitio de las obras.

El aprovisionamiento de combustibles y el mantenimiento del equipo móvil y maquinaria, incluyendo lavado y cambio de aceites, deberá realizarse de tal manera que estas actividades no contaminen los suelos o las aguas. Los sectores para estas actividades deberán estar ubicados en forma aislada de cualquier curso de agua.





## **ART. 2º: LIMPIEZA DE TERRENO, COMPACTACION ESPECIAL Y SUBRASANTE**

### **LIMPIEZA DE TERRENO**

Corresponde a la sección B-I "Desbosque, destronque y Limpieza de terreno", la cual está incorporada en la Publicación "Pliego General de Condiciones y Especificaciones Técnicas de la Dirección Nacional de Vialidad". Edición 1998.

#### **I - DESCRIPCION:**

Este trabajo comprende el desmalezamiento y limpieza de terrenos (remoción de plantas, pastos, yuyos, hierbas, malezas y demás vegetación herbácea), dentro de los límites de todas las superficies destinadas a la ejecución de desmontes, terraplenes, cunetas y zanjas, dentro de los límites determinados por la intersección entre el proyecto (taludes o contrataludes) con el terreno natural. Se deberá prever un depósito para el acopio del suelo vegetal extraído, para su posterior utilización en el recubrimiento de los taludes.

El Apartado B.I 4.1 Forma de pago, del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales queda modificado en lo siguiente:

Los trabajos de limpieza de terreno especificadas en el B.I 2.5, se medirán en hectáreas (Ha) y se pagarán al precio unitario de contrato estipulado para el ítem "Limpieza de terreno", su pago será previsto en el proyecto, dicho precio será compensación por todos los trabajos ejecutados dentro de las superficies afectadas, incluyendo los trabajos de recubrimiento de taludes, contrataludes y cunetas en los lugares que indique la Supervisión, de acuerdo a lo especificado en esta sección.

### **COMPACTACION ESPECIAL**

#### **I - DESCRIPCION:**

I.1 Este trabajo consiste en la ejecución de las tareas necesarias para la compactación de suelos, hasta obtener el peso específico aparente indicado.

I.2 Los trabajos aquí especificados, se realizarán siempre que estén previstos en el proyecto.

I.3 Cuando el volumen aparente de la fracción librada por la criba de 19 mm después de compactada, no colme los vacíos de la fracción retenida por dicha criba y además no sea posible determinar su densidad por los métodos convencionales, no se efectuará el control de densificación de los suelos.-

#### **II - METODO DE COMPACTACION EN EL TERRENO:**

II.1 Cada capa de suelo, colocada en la forma especificada en Artículo 1º, deberá ser compactada hasta obtener el porcentaje de densidad que a continuación se indica con respecto a la máxima establecida por el ensayo que se especifica en la Norma de Ensayo VN-E-5-93







"Compactación de suelos".

II.2 La compactación de núcleos con Suelos Cohesivos, comprendido dentro de los grupos A6 y A7 de la clasificación H.R.B. (Highway Research Board), deberá ser, en los 0,30m. superiores, como mínimo 100% de la densidad máxima determinada según ensayo N°I, descripto en la Norma V.N.-E.5.93 y su complementaria.

Los suelos cohesivos del núcleo, situados por debajo de los 0,30m. superiores, deberán ser compactados como mínimo al 95% de la Densidad Máxima del ensayo antes especificado.

II.3 La compactación de núcleos con suelos comprendidos dentro de los grupos A1, A2 y A3 de la clasificación del H.R.B. (Highway Research Board), deberá ser en los 0,30m. superiores; como mínimo, el 100% de la densidad máxima, determinado según el ensayo N°V descripto en la Norma VN-E-5-93 y su complementaria.

Los suelos comprendidos dentro de los grupos A4 y A5 de la clasificación arriba mencionada deberán ser compactados en los 0,30m. superiores, como mínimo del 95% de la densidad máxima determinada de acuerdo al ensayo II o V descripto en la norma VN-E.5.93.

Los suelos del núcleo situados por debajo de los 0,30m. superiores deberán ser compactados en la forma siguiente: Los suelos A1, A2 y A3 como mínimo al 95% de la densidad máxima, y para los suelos A4 y A5 como mínimo al 90% de la densidad máxima de los ensayos antes mencionados.

En todos los casos deberá efectuarse el ensayo de hinchamiento. Si después de cuatro (4) días de embebimiento de la probeta compactada, ésta arroja valores superiores al 2%, la compactación de estos suelos deberá ser realizada como si se tratara de suelos cohesivos (punto II.2.), con el agregado del ensayo N°IV, para el caso de materiales granulares.

Por lo tanto la exigencia de compactación en obra, para estos casos, se harán en base a las densidades de los ensayos de compactación N°I y IV.

#### II.4 Recubrimiento con suelo seleccionado

En los suelos para recubrimiento, la densidad máxima será obtenida teniendo en cuenta las condiciones indicadas en los puntos II.2. y II.3., para los 0,30m. superiores del núcleo.

### III - CONDICIONES PARA LA RECEPCIÓN:

III.1 Se aplicará un criterio estadístico sobre los valores de ensayo de muestras agrupadas de modo que cada conjunto corresponda a un mismo tipo de suelo por sus características, constantes físicas, clasificación H.R.B., formación geológica, aspecto, etc.

#### Metodología:

a) La Supervisión efectuará un estudio previo en laboratorio para cada tipo de suelo y se definirá la dispersión de la densidad máxima correspondiente (Ds). Para ello en un comienzo como referencia se operará con un mínimo de ensayos laboratorio que la Supervisión





establezca con muestras representativas (de ese suelo) con lo que se determinará el valor medio ( $D_{slm}$ ) y el desvío standard ( $S$ ).

$$S = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (D_{slm} - D_{sli})^2}{(n-1)}}$$

Donde:

$D_{sli}$ =Densidad seca máxima de laboratorio, muestra individual.

$I$ =Laboratorio.

$s$ =Seca.

$m$ = Media

b) A medida que se disponga de mayor número de ensayos estos se irán incorporando al cálculo de los parámetros citados.

c) Para cada tramo a controlar se operará sobre un mínimo de nueve testigos extraídos por la Supervisión al azar. El Contratista podrá concurrir a la extracción de los testigos y posterior cálculo de las densidades. En caso de su inasistencia los resultados no perderán su validez y el mismo no tendrá derecho a reclamo alguno. Como mínimo se extraerán diez testigos por kilómetro y se deberán cumplir las siguientes exigencias:

- 1) Nivel de calidad  $D_{som} \geq [D_{slm} \times (E/100)] - 0,5 \times S$
- 2) Uniformidad de compactación  $D_{so} \geq D_{som} - 1,5 \times S$

Donde:

$D_{so}$  =Densidad seca de obra del testigo extraído.

$D_{som}$  =Densidad seca de obra media del tramo a controlar.

$S$ =Desvío standard

$E$ =Porcentaje de la densidad máxima exigida en el presente Artículo para cada tipo de suelo y profundidad, cuyo valor para los distintos tipos de suelos son los que se indican a continuación para aquellos con hinchamiento menor al 2%:

- 100% Para los suelos A1, A2, A3, A6, A7 para los últimos 30 cm. del terraplén:
- 95% Para los suelos A1, A2, A3, A6, A7 debajo de los 30cm. superiores y suelos A4 y A5 en los 30cm. superiores.
- 90% para los suelos A4 y A5 por debajo de los 30cm. Superiores.







Se admitirá no más de un valor por tramo a controlar que no cumpla la exigencia de uniformidad de compactación.

Cuando no se cumplan algunas de estas exigencias se rechazará el tramo.

d) Cuando los suelos que conforman la capa a controlar presenten una gran variación por lo que resulte inaplicable la metodología estadística descripta o bien el volumen de la capa a controlar sea reducido, la Supervisión podrá adoptar la siguiente metodología de control.

Se efectuará un control de densidad cada 100 metros como mínimo y en correspondencia con ese punto se extraerá una muestra de suelo para realizar el ensayo Proctor correspondiente el que se tomará como referencia para verificar si se cumplen las exigencias establecidas en los puntos II.2. y II.3.. En caso de no cumplirse las exigencias indicadas se rechazará la capa en los sectores representados por las muestras que no cumplan las exigencias.

III.2 En correspondencia con los extremos de las obras de arte se efectuarán como mínimo dos determinaciones de densidad por lado a una distancia no mayor de 50 cm de los mismos.

III.3 Todos los ensayos y mediciones necesarios para la recepción de los trabajos especificados estarán a cargo de la Supervisión. Los ensayos se efectuarán en el laboratorio de la misma.

#### IV - FORMA DE PAGO

Todas las operaciones necesarias para la compactación de los suelos en la forma especificada, incluyendo el suministro de equipo y mano de obra para la total terminación del trabajo y la provisión, carga, transporte, descarga y distribución del suelo y del agua regada para la compactación se encuentran pagados en los ítem para los cuales se especifique el trabajo de que se trata.

El agua regada para la compactación incluye también el derecho de extracción y bombeo de la misma.

La compactación especial de subrasantes en desmontes previstos en el proyecto, no recibirán pago directo alguno, estando su precio incluido en el de los demás ítem del contrato.

#### PREPARACIÓN DE LA SUBRASANTE

##### I - DESCRIPCIÓN:

I.1 Este trabajo consistirá en la compactación y perfilado de la subrasante de un camino, para la construcción inmediata de un recubrimiento con suelo seleccionado, de un enripiado o de un firme.





I.2 Se considerará como subrasante aquella porción de superficie que servirá de asiento o fundación para el recubrimiento enripiado a construir. Esta superficie puede resultar de movimientos de suelo efectuados con anterioridad, de las excavaciones necesarias para lograr la cota de rasante del proyecto.

## II – CONSTRUCCIÓN:

II.1 La subrasante será conformada y perfilada de acuerdo con los perfiles incluidos en los planos u ordenados por la Supervisión, y luego el Contratista adoptará el procedimiento constructivo que le permita lograr la densidad exigida en el Artículo 2º para los 0,30 metros superiores del terraplén. El mismo deberá prever que puede resultar necesario realizar la extracción de hasta los 0,30 metros superiores y proceder luego al escarificado y recompactación de la base de asiento resultante, previo a la recolocación y compactación del material extraído.

II.2 Una vez terminada la preparación de la subrasante en esa sección del camino, se la deberá conservar con la lisura y el perfil correcto, hasta que se proceda a la construcción de la capa superior.

## III - CONDICIONES PARA LA RECEPCIÓN

III.1 La Supervisión hará las determinaciones necesarias para verificar el grado de compactación de la subrasante y el del fondo de la caja para ensanche que deberá tener, en los 0,30 m. superiores, la densidad correspondiente al ensayo previo de compactación indicado en el Artículo 2º, para cada tipo de suelo y para los 0,30 metros superiores del terraplén.

III.2 El perfil transversal de la subrasante, se construirá de acuerdo con las indicaciones de los planos o con las que en su reemplazo disponga la Supervisión, admitiéndose las siguientes tolerancias:

Diferencias de cotas entre ambos bordes de los trechos rectos, no mayor del cuatro por mil (4‰) del ancho teórico de la subrasante.

En los trechos de camino en curva, el perfil será un plano cuya inclinación estará dada por el peralte proyectado o establecido por la Supervisión, con una tolerancia en exceso o en defecto de cinco por mil (5‰).

La flecha a dar al perfil de la subrasante, será la indicada en los planos o la establecida por la Supervisión, admitiéndose una tolerancia del 20 % en exceso y el 10% en defecto.

El perfil transversal de la subrasante se verificará en toda la longitud de la obra, con los intervalos que la Supervisión juzgue conveniente. El control de bordes deberá efectuarse con anterioridad al control de la flecha.

Toda diferencia que sobrepase la tolerancia establecida, deberá corregirse con anterioridad a la realización de los controles de flechas.

## IV - MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Estos trabajos no se medirán ni recibirán pago directo alguno estando su costo incluido en el







precio del ítem de la capa inmediatamente superior. Esto será así aún en el caso que se requiera efectuar la extracción de hasta los 0,30 m. superiores y su posterior recolocación y compactación indicados en el punto II.1.

### **ART. 3º: ENRIPIADO**

#### **I - DESCRIPCIÓN:**

Este trabajo consiste en la construcción de una capa de ripio natural, zarandeado o triturado con incorporación de suelos.

La extracción del material proveniente de yacimientos naturales, debe cumplir con lo establecido por la autoridad de aplicación.

#### **II - TIPOS DE MATERIALES A EMPLEAR**

##### **II.1 Ripio y suelo**

Deberán cumplir las exigencias establecidas seguidamente:

##### **Agregados pétreos**

Entiéndase por pedregullo el producto de la trituración de rocas naturales o artificiales, tosca dura, ripio o canto rodado. Cuando el pedregullo provenga de la trituración de ripio, las partículas que se trituren deberán estar retenidas en el tamiz de 38.1mm (1.1/2"). Deberá presentar además un mínimo del 75% de sus partículas con dos o más caras de fracturas y el 25% restante por lo menos una.

El ripio para calzada y estacionamiento estará formado por partículas duras, sanas y desprovistas de materiales perjudiciales. La parte fina de los agregados obtenidos por trituración, sobre la cual no puede efectuarse el ensayo de desgaste, se aceptará sólo cuando la roca originaria llene las exigencias especificadas a ese respecto para los agregados gruesos.

Se define como agregado pétreo clasificado o zarandeado aquel que se obtiene por zarandeo de áridos extraídos de depósitos naturales.

El desgaste de los agregados medido por el ensayo "Los Ángeles" será menor de 35 para bases y menor de 40 para sub-bases.

##### **Suelos**

El suelo a usar en las bases y sub-bases será seleccionado, homogéneo y deberá cumplir con las especificaciones; no deberá contener raíces, matas de pasto ni otras materias extrañas putrescibles.

Los suelos finos, los calcáreos y las toscas blandas que se utilicen para sustituir materiales defectuosos de los baches de la calzada y para la construcción de bases y sub-bases, deberán ser preparadas en el yacimiento seleccionado según el "MEGA". Previamente se eliminarán las materias extrañas y todos los trozos de piedra que retenga el tamiz de 1"; luego se pulverizará el suelo hasta que cumpla las siguientes condiciones de granulometría:





<b>PASA TAMIZ</b>	<b>%</b>
1" (25,4 mm.)	100
Nº4 no menos de	60

## II.2 Mezcla

El ripio o mezcla de ripio y suelo destinado a la formación del enripiado deberá responder a las siguientes exigencias de granulometría y plasticidad:

<b>Pasa tamiz</b>	<b>%</b>
1" (25mm)	100
Nº 4 (4,m)	50-90
Nº 40 (420µ)	20-50
Nº 200 (74 µ)	10-25
Índice de plasticidad %	de 5 a 10
Límite líquido %	menor de 35

## III - CONSTRUCCIÓN

### III.1 Preparación de la superficie a recubrir:

Se efectuará de acuerdo con lo dispuesto en la Sección CI 1.1 del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales de la DNV (Edición 1998)

## IV - CONDICIONES PARA LA RECEPCIÓN

### Compactación:

Para controlar el grado de compactación alcanzado de cada capa de enripiado, se determinará el peso específico aparente cada 100m. de longitud como máximo y dentro de esa distancia la ubicación para esa verificación se efectuará de manera aleatoria. La Supervisión podrá además determinar densidades en cualquier punto del tramo donde lo considere conveniente.

La determinación del peso específico aparente se efectuará como se indica en la Norma de Ensayo VN-E-8-66 "Control de compactación por el método de la arena" u otros métodos que permitan medir en el espesor total de las capas y que sean aprobados por la Supervisión.

En cada una de las capas deberá obtenerse, por compactación, un peso específico aparente del material seco, igual al máximo determinado mediante el ensayo Tipo V descrito en la Norma de Ensayo VN-E-5-93 "Compactación de suelos".

El control de la compactación se efectuará de acuerdo a lo indicado en el Artículo 2º.

### Perfil Transversal

En los lugares que la Supervisión estime conveniente y, por lo menos a razón de uno cada cinco (5) metros se verificará el perfil transversal de la capa de enripiado terminado, admitiéndose las siguientes tolerancias:







PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPÚBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

	Enripiados
Exceso en la flecha, no mayor de	2 cm
Defecto en la flecha	Ninguno

La cota real de eje y bordes podrán diferir de la cota teórica como máximo en 1 (un) cm en exceso y 2 (dos) cm en defecto.

Las mediciones se harán con nivel de anteojo; la corrección de las cotas de borde deberá efectuarse previamente al control de la flecha.

El Contratista deberá suministrar a la Supervisión los correspondientes controles planialtimétricos los que deberán ser verificados por ésta.

#### Lisura

La lisura superficial de cada capa de base enripiado deberá controlarse en los lugares donde se verifique el perfil transversal, o más frecuentemente si la Supervisión lo considera necesario; a tal fin se usará una regla recta de 3m de largo, que se colocará paralelamente al eje del camino, y un gálibo, colocado transversalmente al mismo; en ningún lugar se admitirán en enripiados depresiones de más de 1 cm. relevadas por ese procedimiento.

#### Ancho

No se admitirá ninguna sección de enripiado cuyo ancho no alcance la dimensión indicada en la documentación de proyecto o establecida por la Supervisión.

#### Espesor

No se admitirá en ninguna parte que el espesor sea menor que el indicado en el proyecto o establecido por la Supervisión.

#### Reparación de los defectos constructivos

En los enripiados, se corregirán, perfil transversal, lisura y espesor, escarificando en todo el espesor la capa defectuosa y agregando la cantidad necesaria de material de igual composición que la empleada al construirla. No se reconocerá ningún pago por exceso en el espesor o ancho establecido en la documentación de proyecto o indicados por la Supervisión. Todos los trabajos y materiales necesarios para corregir en la forma especificada los defectos a que se hace referencia más arriba, estarán a cargo del Contratista y no recibirán pago alguno.

#### Realización de los Controles

Todos los ensayos y mediciones necesarios para la recepción de los trabajos especificados estarán a cargo de la Supervisión. El Contratista podrá concurrir a la extracción de los testigos y posteriores ensayos. En caso de su inasistencia los resultados no perderán su validez y no tendrá derecho a reclamo alguno.

En cada tramo se deberán cumplir las siguientes exigencias de compactación, sobre un mínimo de 9 determinaciones en el camino:





I) En cada tramo constructivo se efectuarán un mínimo de 9 (nueve) determinaciones de densidad exigiéndose que el valor medio de la densidad seca (Dsom) sea mayor o igual que el 97% de la densidad seca máxima obtenida en laboratorio con la misma mezcla para el ensayo tipo V (DIm) según la norma de ensayo V.N. E-5-93.

$$D_{som} > 0.97 D_{slm}$$

II) Como exigencia de uniformidad de compactación la densidad seca de cada determinación (Dso) deberá ser mayor o igual que el 98% de (Dsom) de los valores obtenidos en la cancha.

$$D_{so} > 0.98 D_{som}$$

Se admitirá un solo valor de Dso por debajo de lo exigido en II.

Si no se cumplen las exigencias I ó II se rechazará el tramo.

Dslm será la media de 6 ó más ensayos efectuados con la fórmula de obra.

## V - CONSERVACIÓN

Cada capa de enripiado deberá ser conservada a partir de la fecha de su terminación en las condiciones originales hasta recepción definitiva de la obra.

## VI - MEDICIÓN

Los trabajos de construcción de enripiados, se medirán en metros cúbicos, multiplicando la superficie a enripiar por el espesor establecido en la documentación de proyecto o fijados por la Supervisión, para cada sección construida. No se medirán las reparaciones de las capas cuando estas se construyan en cumplimiento de este mismo contrato.

## VII - FORMA DE PAGO

El pago de la ejecución de enripiados, medidos en la forma especificada, se pagarán a los precios unitarios de contrato, por metro cúbico, para el ítem: "Enripiado, espesor 0,15m".

Estos precios serán compensación total por la preparación de la superficie a recubrir ejecutada de acuerdo a lo indicado en el Artículo 3° "Preparación de la Subrasante"; provisión, carga, transporte, descarga y acopio de los agregados pétreos, suelo; distribución y mezcla de los materiales; derecho de extracción, provisión, bombeo, transporte y distribución del agua; humedecimiento, perfilado y compactación de la mezcla; corrección de los defectos constructivos; acondicionamiento, señalización y conservación de los desvíos; riego con agua de los desvíos durante la construcción de las obras y por todo otro trabajo, equipos y herramientas necesarias para ejecución y conservación de los trabajos especificados y no pagados en otro ítem del contrato.







## **ART. 4º: MIRADOR DE MADERA**

### **I - DESCRIPCIÓN:**

El presente ítem "MIRADOR DE MADERA", se ejecutará conforme a lo establecido en los planos (Mirador Cabo San Pablo) y se regirá por lo establecido en la Sección E.V. "Maderas" Pto. E.V.I. del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales de la Dirección Nacional de Vialidad (EDICIÓN 1998).

A diferencia de la fundación de Hormigón la totalidad del Mirador estará construido en madera y constará con un entablonado de 6"x 1" para el piso, baranda y frente de la misma y tirantes de 3"x6" para estructura de la base, 2"x4"y 2"x2" para estructura de baranda y se accederá al Mirador a través de una escalera con tablas de 10"x2".

Toda la madera estará terminada con tres (3) manos de recubrimiento protector para madera tipo Cetol o similar, tono caoba, aplicadas de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

### **II - MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO**

El Mirador medido como se establece en medición, construido y terminado en su posición definitiva de acuerdo a los planos, órdenes que imparta la Supervisión y las presentes especificaciones se pagará al precio unitario establecido por contrato para el ítem "Ejecución de Mirador Tipo Deck" y será compensación total por la provisión de los materiales, pintura, elementos de fijación, mano de obra y equipos necesarios para la correcta ejecución del ítem.

## **ART. 5º: HORMIGÓN EN BASES**

### **I - DESCRIPCIÓN:**

El presente Ítem "Hormigón de piedra clase "D" ó H-8", se ejecutará conforme lo establecido en los planos (Mirador Cabo San Pablo) y se regirá por lo establecido en "Hormigones de cemento Pórtland para obras de arte" y "Excavación común para fundación de obras de arte". El tipo de hormigón a emplear será Tipo H-8.

### **II - MEDICION Y FORMA DE PAGO**

El ítem "Hormigón de piedra clase "D" ó H-8" se medirá y pagará de acuerdo a lo indicado en "Hormigón de cemento Pórtland para obras de arte".





## **ART. 6º: BANCOS DE MADERA.**

### **I - DESCRIPCIÓN:**

La presente tarea comprende la construcción provisión y colocación de bancos de madera, los que serán ubicados en el mirador según las indicaciones que imparta a estos efectos la Supervisión de obra, de acuerdo a lo estipulado por el IN.FUE.TUR.

### **II - CONSTRUCCIÓN Y COLOCACIÓN:**

Las estructuras de madera serán en todos los casos de lenga (*Nothofagus pumilio*) de la provincia de Tierra del Fuego.

Las patas del banco se construirán de tableros de madera de 6" de espesor, las cuales iran enterradas 0,30m, fijadas al suelo mediante una base de Hormigón pobre de acuerdo a planos adjuntos al presente pliego.

El asiento de los bancos se construirá con 4 tablones cepillados en 2 caras con cantos biselados, separados 2cm para el escurrimiento del agua, de las siguientes dimensiones: largo 1,50m x ancho 4" x espesor 2".

El asiento se une a la base con tirafondos galvanizados o cincados de Ø 6mm x 4".

Toda la madera estará terminada con tres (3) manos de recubrimiento protector para madera tipo Cetol o similar, tono caoba, aplicadas de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

### **III - MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO:**

Los bancos se medirán por unidad (Un.) colocada y aprobada por la Supervisión, de acuerdo a lo indicado por el IN.FUE.TUR.

Los trabajos ejecutados, medidos en la forma especificada, serán pagados al precio unitario de contrato para el ítem "Bancos de madera". Dicho precio será compensación total por los materiales utilizados; por la fabricación, armado, pintado de los bancos; por la colocación y cualquier otro material, equipo y/o trabajo necesario para la correcta terminación de los







mismos, incluyendo la conservación hasta la recepción definitiva de la obra.

## **ART. 7º: CARTELERÍA (INTERPRETATIVA, INFORMATIVOS Y SEÑALIZACIÓN)**

### **I - DESCRIPCIÓN:**

La presente tarea comprende la provisión y colocación de carteles de madera, según se detalla en la documentación de proyecto. Los mismos serán colocados en los lugares que a tal efecto determine la Supervisión de Obra o el IN.FUE.TUR.

Estos estarán presentados en tres tamaños, dos (02) carteles interpretativos de 1.20m x 0.80m apoyados sobre una estructura que a continuación se detallará, diez (10) Carteles Informativos de 0.40m x 0.40m sostenido por un único poste de madera, y dos (02) carteles de Señalización de 0.30m x 0.60m con la indicación "A Sendero del Faro de San Pablo"

### **II - MATERIALES:**

#### **A) PLACAS**

Las placas de los carteles de 1.20m. x 0.80m serán de chapa galvanizada de 1.2mm de espesor sobre la cual estará impreso la información a brindar.

La posición de la señal debe estar horizontalmente en su lado inferior, emplazado a una altura de 0,80m desde el suelo, y una inclinación de entre 25° y 30°.

Las placas de los carteles de 0.40 x 0.40m y los carteles de 0.30 x 0.60m serán de chapa galvanizada de 3mm de espesor.

El acabado final de la placa debe presentar el aspecto de una superficie única y lisa.

Las placas deberán llevar un recubrimiento protector de gráficos transparente tipo mate.

#### **B) POSTES DE SOSTENIMIENTO**

Los postes de los carteles serán rollizos sin corteza de madera de Lengua (Nothofagus pumilio) de sección de 0,15m, de longitud tal que cumplan con las alturas previstas en la siguiente tabla. La madera estará libre de curvaturas, nudos, rajaduras, cascadura y libre de cualquier enfermedad.

Cantidad de postes según la dimensión de la señal:





PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

Tipo Cartel	Cantidad	Dimensión de la señal	Número de postes (Un.)	Número de postes (Total.)	Altura de los postes (mts.)
Interpretativos	2	0,80m x 1,20m	2	4	1,80
Informativos	10	0,40m x 0,40m	1	10	1.50
Señalización	2	0,30m x 0,60m	1	2	3.10
TOTAL	14				

Los postes no presentarán pudrición en ninguna de sus partes, ni se admitirán galerías u orificios producidos por insectos xilófagos.

La profundidad a la cual serán enterrados los postes sostén será de 0,60m. La fijación al suelo se podrá reforzar mediante cuñas.

Toda la madera que está enterrada en contacto con el suelo, deberá ser tratada con dos manos de pintura asfáltica.

En el extremo inferior de todos los postes, se colocará una cruceta de madera de 1" x 1" x 500mm, o bien una planchuela metálica de 40 x 2 x 400mm, fijado con un bulón de hierro.

Para los carteles de 1,20m. X 0,80m. la estructura soporte del cartel apoyada sobre los dos postes principales será con tirantes de 2" x 2" en madera de Lengua (Nothofagus pumilio). Toda la madera estará terminada con tres (3) manos de recubrimiento protector para madera tipo Cetol o similar, tono caoba, aplicadas de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

Se tendrá especial cuidado en cuanto a la verticalidad de las señales y la compactación del suelo adyacente a los postes; una vez colocada la señal se efectuará la compactación del terreno en capas sucesivas de no más de 0,10m de espesor.

Coincidente con la perforación que se practicará en los postes para el paso de los bulones y por la cara contraria en la que se adosará la señal, se hará una perforación a modo de nicho, de diámetro y profundidad suficiente, para que en él se aloje la arandela y tuerca del bulón, con el objeto de dificultar su extracción.







### III – GRÁFICA:

La gráfica será de color de calidad fotográfica y estará determinada por la Supervisión de Obra o el IN.FUE.TUR de acuerdo al siguiente detalle:

- INTERPRETATIVO: Total a instalar 2, cuyas medidas serán de 120 cm. x 80 cm, de acuerdo al siguiente detalle. Al comienzo de la senda: nombre de la senda, mapa, longitud, pendiente, diferencia altitudinal, duración, grado de dificultad de los distintos tramos y recomendaciones generales.
- INFORMATIVOS: Total a instalar 10, cuyas medidas serán de 40 cm. x 40 cm, correspondiendo 4 a no hacer fuego, 1 a estacionamiento, 1 a mirador y 4 a no arrojar basura.
- SEÑALIZACIÓN: Total a instalar 2, cuyas medidas serán de 30 cm. x 60 cm, con la indicación "A Sendero del Faro de San Pablo".

### IV - MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO:

El señalamiento se medirá por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de señal colocada y aprobada por la Supervisión, de acuerdo a lo indicado en la documentación de proyecto. Los metros cuadrados (m<sup>2</sup>) de señal se determinarán en base a las dimensiones de las placas:

- Cartel de 1,20m x 0,80m
- Cartel de 0,40 m x 0,40m
- Cartel de 0,30m x 0,60m

Los trabajos ejecutados, medidos en la forma especificada, serán pagados al precio unitario de contrato para el ítem "Provisión y colocación de señales de madera". Dicho precio será compensación total por los materiales utilizados (placas, postes, crucetas, tornillos, etc.); por la fabricación, armado, pintado de las partes; por la colocación y cualquier otro trabajo necesario para la correcta terminación de los mismos, incluyendo la conservación hasta la recepción definitiva de la obra.





## ART. 8° POSTES DE MADERA

### I - DESCRIPCIÓN:

Este ítem se ejecutará conforme a lo establecido en los planos y a lo especificado en la Sección E.V "Maderas" del Pliego de Especificaciones Técnicas Generales de la Dirección Nacional de Vialidad (EDICIÓN 1998), incluyendo la ejecución de tres manos de pintura.

### II - MATERIALES:

Los postes serán de madera de Lengua (*Nothofagus pumilio*) y tendrán las dimensiones indicadas en el plano y llevarán la parte superior aserrada con un corte oblicuo a 45° para permitir el escurrimiento del agua. No se aceptarán postes que presenten más de una curvatura rechazándose también aquellas en que la flecha supere 10 cm.

El borde de los mismos llevará un zunchado con chapa galvanizada de 0,05 m de ancho x 2mm de espesor.

Los postes tendrán una longitud total de 1m, serán enterrados a una profundidad de 40cm, pudiendo reforzarse la fijación al suelo mediante cuñas, trabas o crucetas. La madera enterrada en contacto con el suelo, deberá ser tratada con 2 manos de pintura asfáltica, el resto del poste recibirá tres manos de pintura tipo Cetol color caoba. La pintura no debe aplicarse con tiempo húmedo y cada mano se extenderá un vez que haya secado la anterior.

### III - MEDICIÓN:

Los postes colocados conforme a los planos de proyecto se medirán por unidad de poste colocado y terminado de acuerdo a las especificaciones de este ítem.

### IV - FORMA DE PAGO:

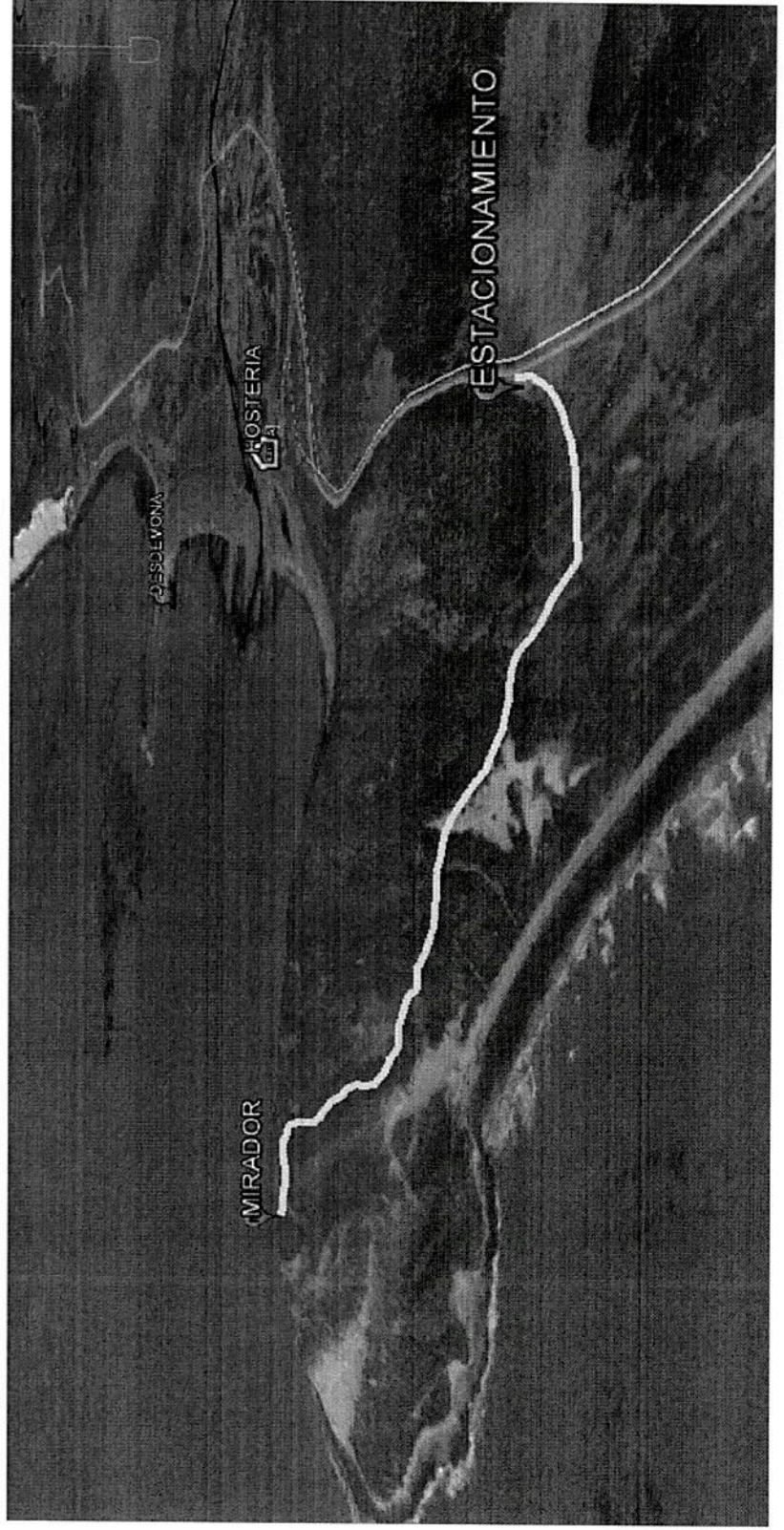
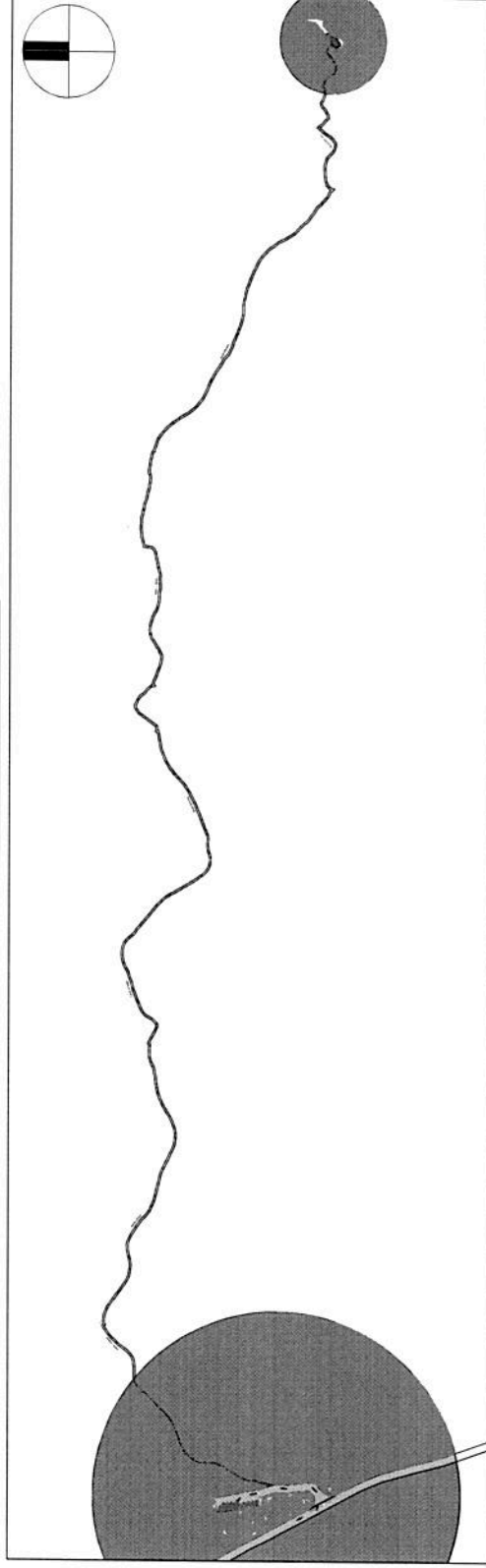
Los postes baranda medidos como se establece en Medición, colocados en su posición definitiva de acuerdo a los planos, órdenes que imparta la Supervisión y las presentes especificaciones se pagará al precio unitario establecido por contrato para el ítem "Provisión y Colocación de Postes para Cordón Perimetral", y será compensación total por la provisión de los materiales, pintura, elementos de fijación, excavación, mano de obra y equipos necesarios para la correcta ejecución del ítem.


  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo





# PLANTA ESTACIONAMIENTO - CAMINO ACCESO - SENDERO - MIRADOR

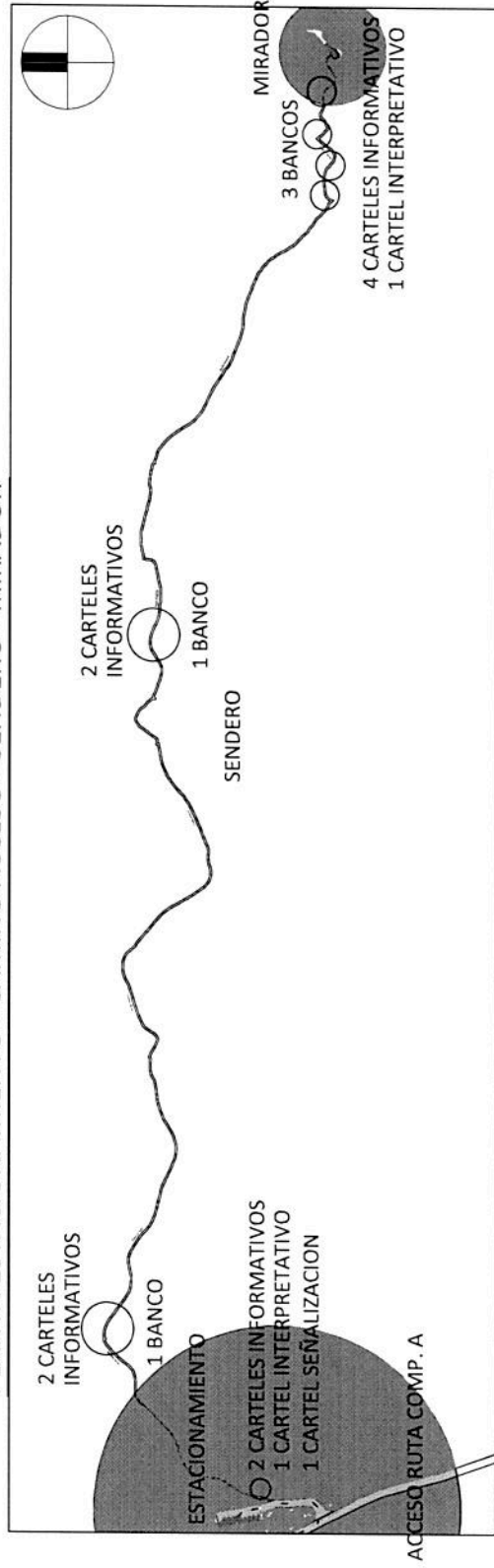


 Ministerio de Turismo Presidencia de la Nación	
Nombre de la obra:	SENDERO DEL FARO SAN PABLO
Tipo de obra:	OBRA NUEVA
Localización:	RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO
Denominación de plano:	PC - PLANTA CONJUNTO
Fecha:	USHUAIA - JULIO 2017
Escala:	1:500
N° de plano:	PC - 01
Archivo:	
Responsable del diseño del proyecto	
Nombre y apellido:	Arq. Sebastián Favale
Matrícula Profesional:	N° 249 C.A.T.D.F.
Firma y sello	
Dirección de obra	
Nombre y apellido:	Arq. Sebastián Favale
Matrícula Profesional:	N° 249 C.A.T.D.F.
Firma y sello	
Referente responsable	
Nombre y apellido:	Lic. Lucía Pérez
Firma y sello	
Entidad Ejecutora	
Dirección de Planificación	- IN.FUE.TUR.

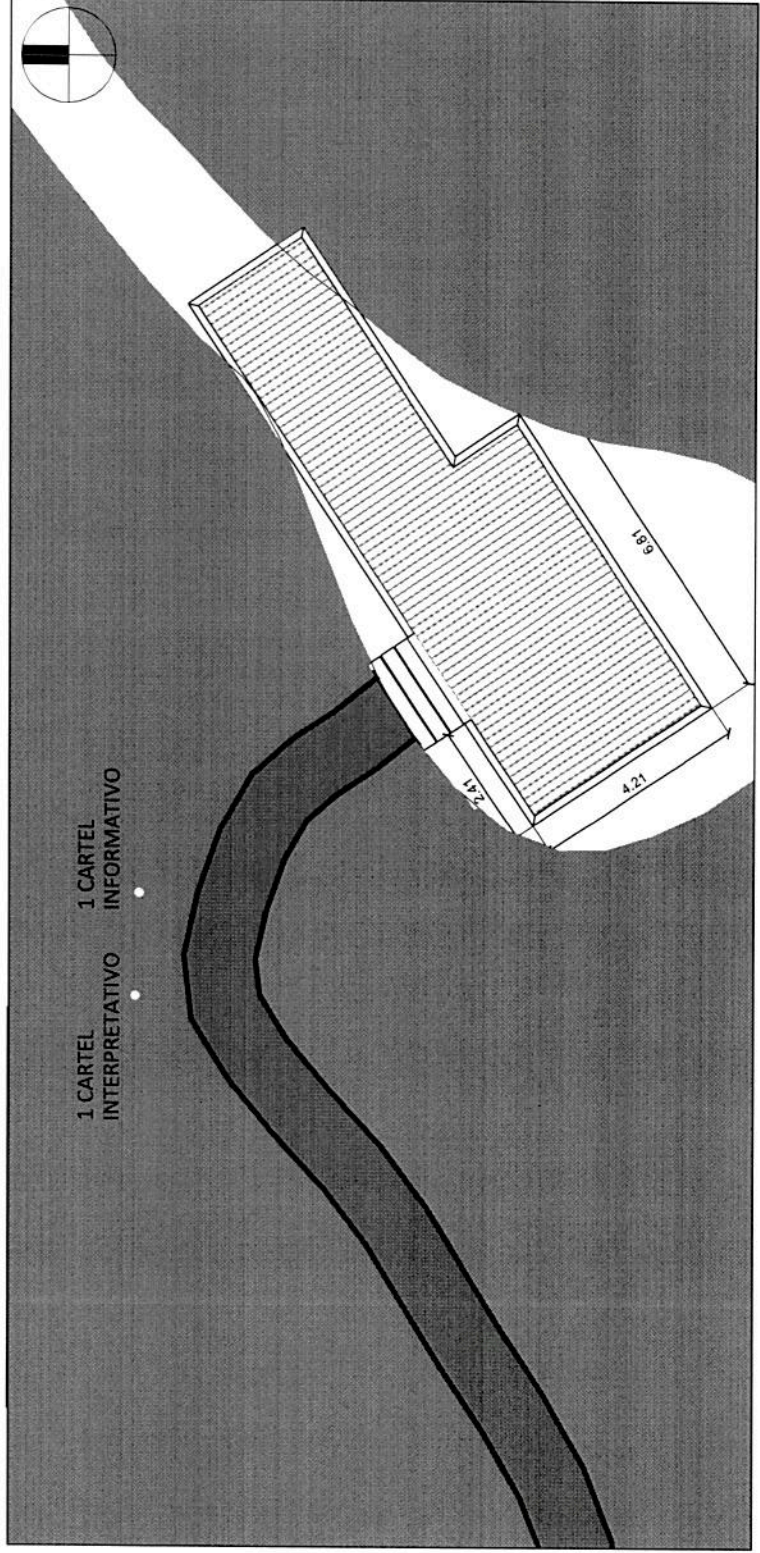




# PLANTA ESTACIONAMIENTO - CAMINO ACCESO - SENDERO - MIRADOR



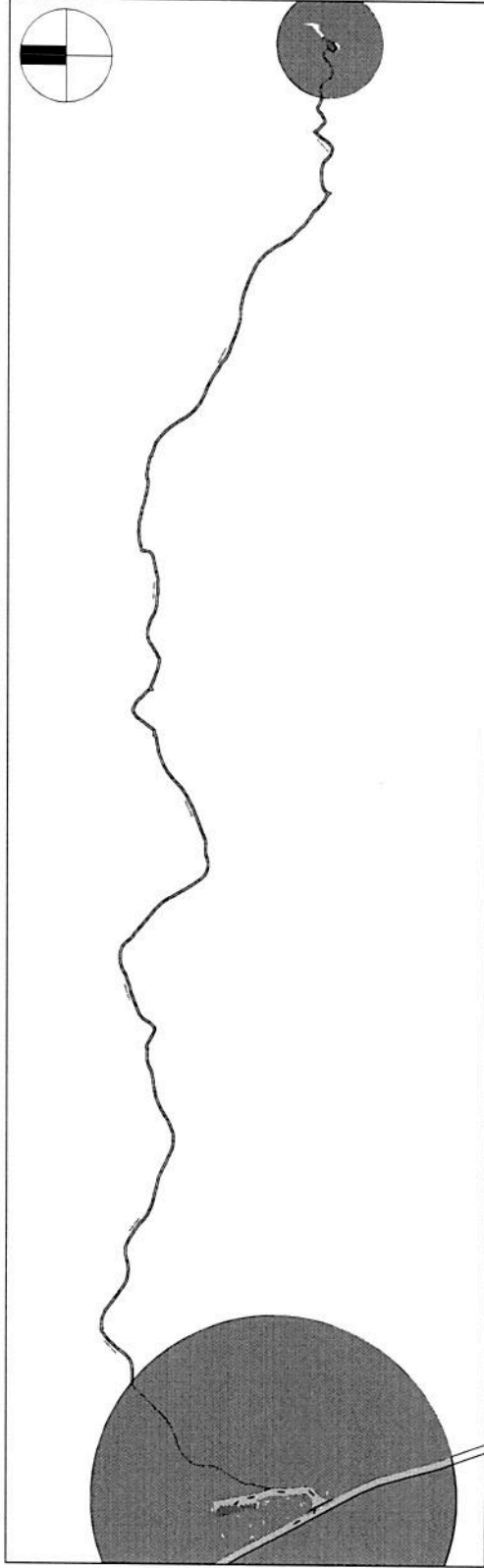
## PLANTA UBICACION MIRADOR



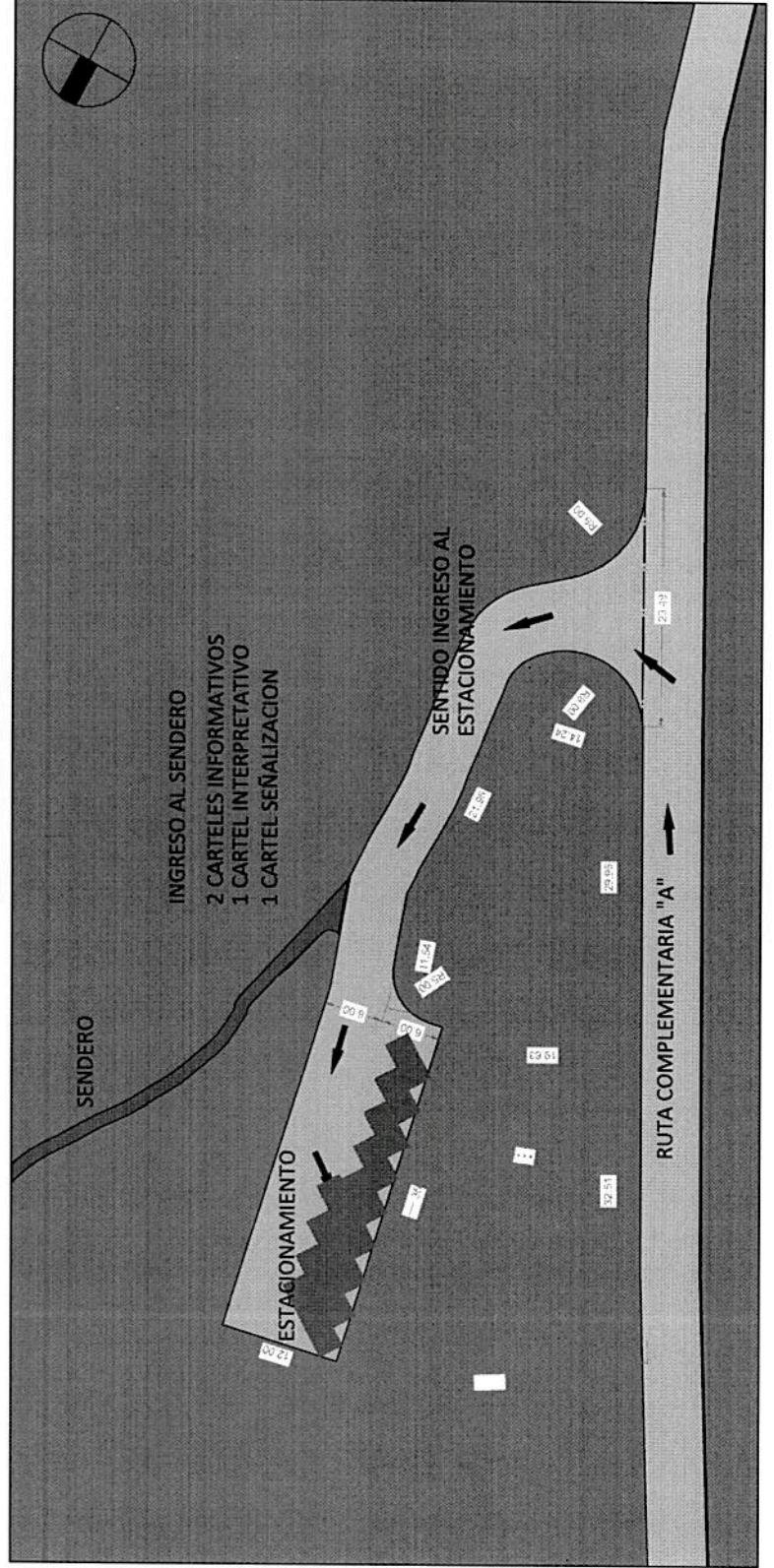




# PLANTA ESTACIONAMIENTO - CAMINO ACCESO - SENDERO - MIRADOR



## PLANTA GRAL. UBICACION ESTACIONAMIENTO Y CAMINO ACCESO



IN.FUETUR  
L. C. S. P.

Ministerio de Turismo  
Presidencia de la Nación

Nombre de la obra:  
SENDERO DEL FARO SAN PABLO

Tipo de obra:  
OBRA NUEVA

Localización:  
RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO

Denominación de plano:  
PC - PLANTA CONJUNTO

Fecha:  
USHUAIA - JULIO 2017

Escala:  
1:500

N° de plano:  
PC - 03

Archivo:

Responsable del diseño del proyecto  
Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello  
Dirección de obra

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello  
Referente responsable

Nombre y apellido: Lic. Lucía Pérez

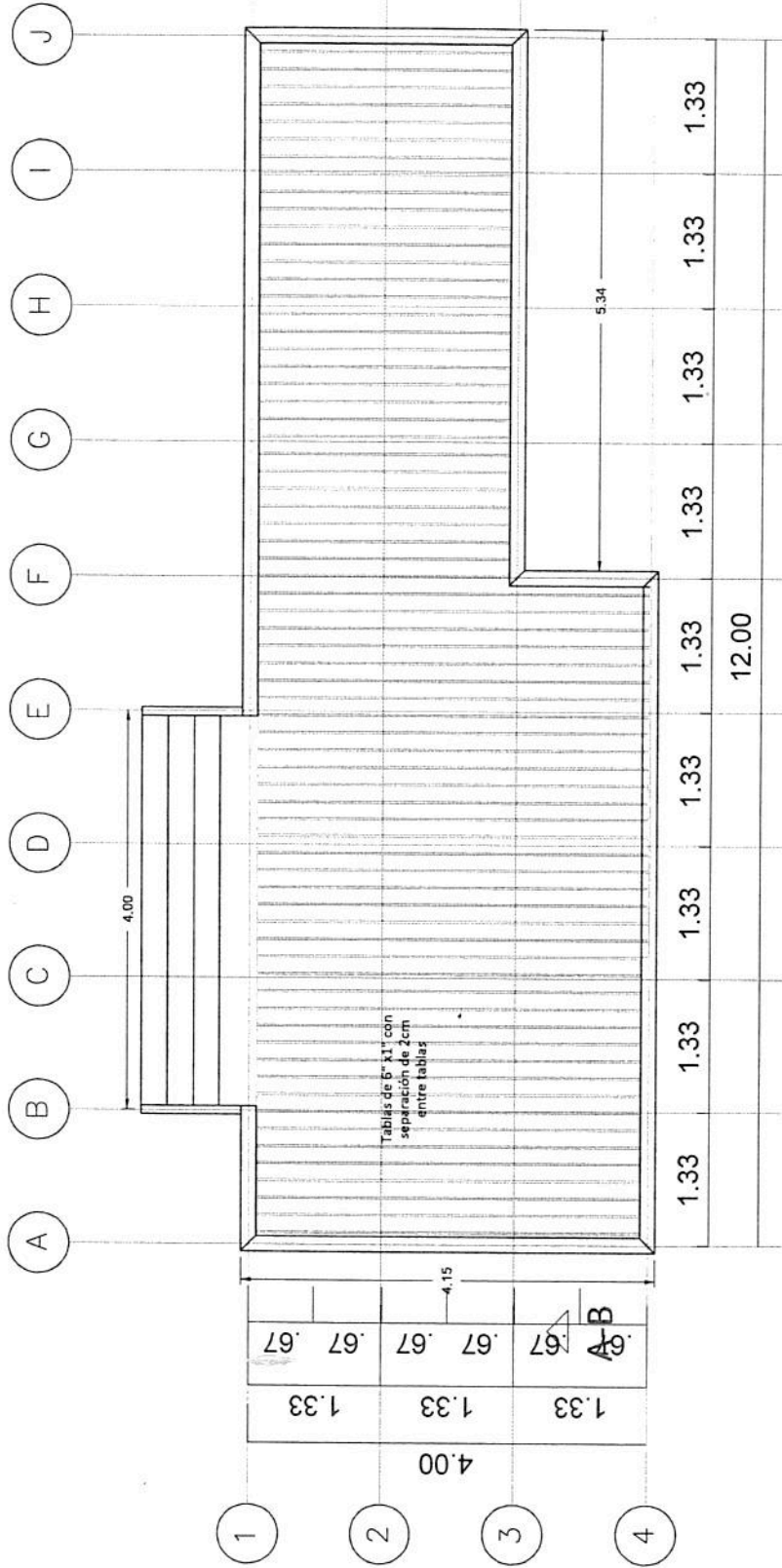
Firma y sello  
Entidad Ejecutora

Dirección de Planificación - IN.FUETUR.





PLANTA GRAL. Esc.: 1:50



Nombre de la obra:  
SENDERO DEL FARO SAN PABLO

Tipo de obra:  
OBRA NUEVA

Localización:  
RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO

Denominación de plano:  
PA - PLANTA DE ARQUITECTURA

Fecha:  
USHUAIA - JULIO 2017

Escala:  
1:50

N° de plano:  
PA - 01

Archivo:

Responsable del diseño del proyecto

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello

Dirección de obra

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello

Referente responsable

Nombre y apellido: Lic. Lucía Pérez

Firma y sello

Entidad Ejecutora

Dirección de Planificación - IN.FUE.TUR.






Technical drawing of a bridge deck cross-section. The drawing shows a multi-lane highway bridge with a central median. The dimensions are as follows:

- Overall width of the bridge deck: 6.81m
- Width of the central median: 5.34m
- Width of the bridge deck edge: 1.00m
- Offset from the edge to the centerline: 0.50m

The drawing is labeled with letters A through J along the top edge, corresponding to the lane markings.

Technical drawing of a bridge deck cross-section. The drawing shows a rectangular deck with a width of 4.10. The deck is supported by a central pier and two side piers. The deck is reinforced with longitudinal bars and cross ties. The reinforcement details are shown in a separate view on the right, indicating a spacing of 0.30 for the cross ties and 0.50 for the longitudinal bars. The deck is shown with a sloped bottom surface, with a depth of 1.00 and a slope of 0.55. The drawing is divided into four sections, labeled 0, 1, 2, and 3, with dimensions 1.21, 1.33, 1.33, and 0.41 respectively. The drawing is a technical drawing of a bridge deck cross-section, showing the deck, piers, and reinforcement details.

 <p>Ministerio de Turismo Presidencia de la Nación</p>	
<p>Nombre de la obra:</p> <p>SENDERO DEL FARO SAN PABLO</p>	
<p>Tipo de obra:</p> <p>OBRA NUEVA</p>	
<p>Localización:</p> <p>RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO</p>	
<p>Denominación de plano:</p> <p>CA - CORTES ARQUITECTURA</p>	
<p>Fecha:</p> <p>USHUAIA - JULIO 2017</p>	
<p>Escala:</p> <p>1:50 / 1:20</p>	
<p>N° de plano:</p> <p>MI - 01</p>	
<p>Archivo:</p>	
<p>Responsable del diseño del proyecto</p> <p>Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale</p> <p>Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.</p> <p>Firma y sello</p>	
<p>Dirección de obra</p> <p>Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale</p> <p>Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.</p> <p>Firma y sello</p>	
<p>Referente responsable</p> <p>Nombre y apellido: Lic. Lucía Pérez</p>	
<p>Firma y sello</p>	
<p>Entidad Ejecutora</p> <p>Dirección de Planificación - IN.FUE.TUR.</p>	





Nombre de la obra:  
SENDERO DEL FARO SAN PABLO

Tipo de obra:  
OBRA NUEVA

Localización:  
RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO

Denominación de plano:  
PE - PLANO DE ESTRUCTURAS

Fecha:  
USHUAIA - JULIO 2017

Escala:  
1:50

N° de plano:  
PE - 01

Archivo:

Responsable del diseño del proyecto

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello

Dirección de obra

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello

Referente responsable

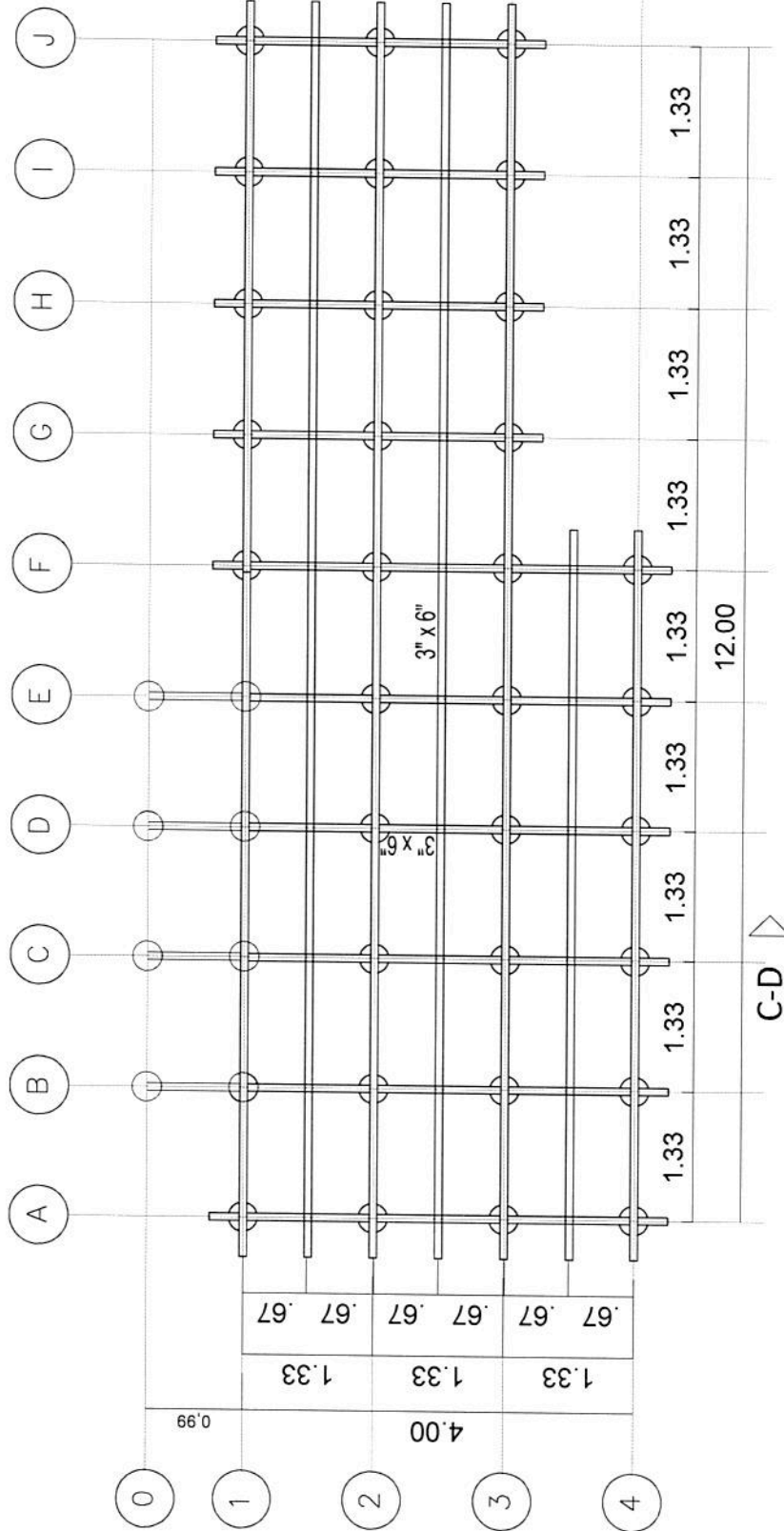
Nombre y apellido: Lic. Lucía Pérez

Firma y sello

Entidad Ejecutora

Dirección de Planificación - IN.FUE.TUR.

PLANTA DE ESTRUCTURA Esc.: 1:50







Nombre de la obra:  
SENDERO DEL FARO SAN PABLO

Tipo de obra:  
OBRA NUEVA

Localización:  
RIO GRANDE - TIERRA DEL FUEGO

Denominación de plano:  
BM - BANCO DE MADERA

Fecha:  
USHUAIA - JULIO 2017

Escala:  
1:20

N° de plano:  
BM - 01

Archivo:

Responsable del diseño del proyecto  
Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello  
Dirección de obra

Nombre y apellido: Arq. Sebastián Favale  
Matrícula Profesional: N° 249 C.A.T.D.F.

Firma y sello

Referente responsable

Nombre y apellido: Lic. Lucía Pérez

Firma y sello

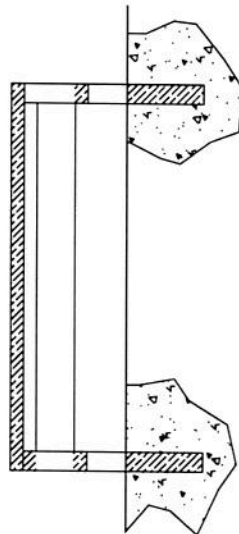
Entidad Ejecutora

Dirección de Planificación - IN.FUE.TUR.

BANCO DE MADERA Esc.: 1:20

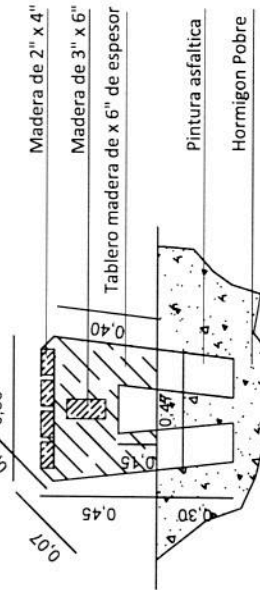
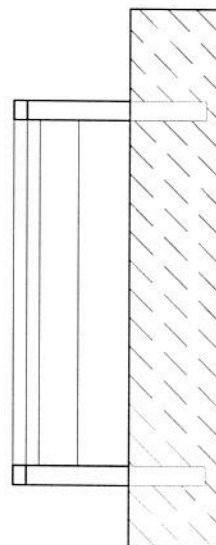
PLANTA Esc.: 1:20

CORTE LONGITUDINAL Esc.: 1:20



VISTA Esc.: 1:20

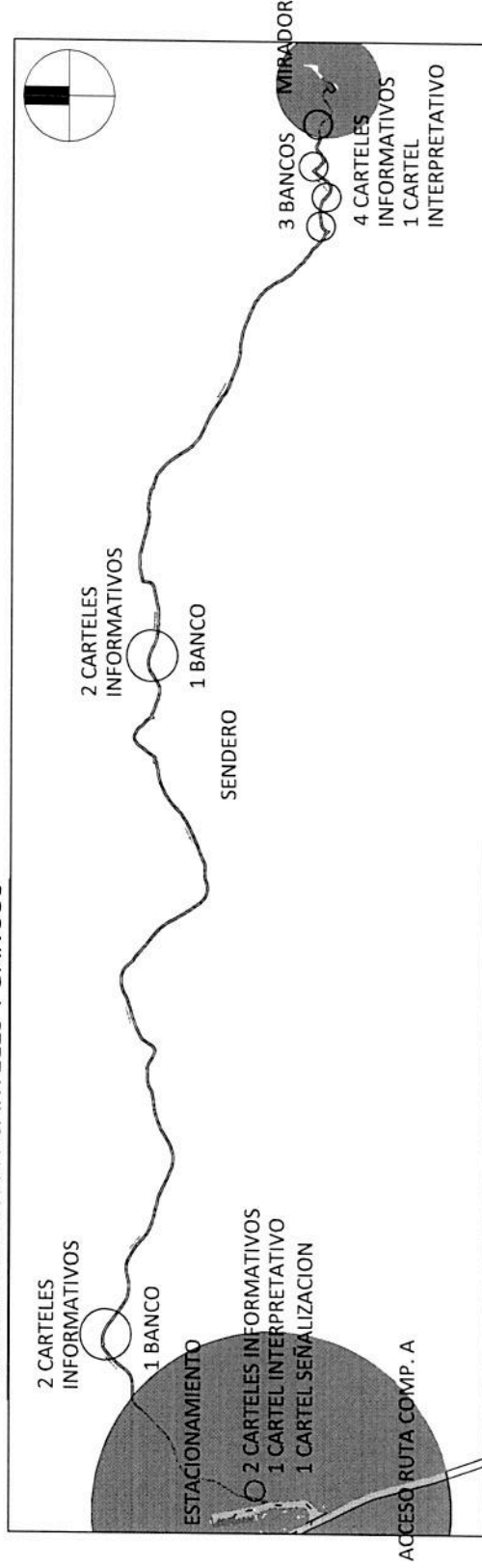
CORTE TRANSVERSAL Esc.: 1:20



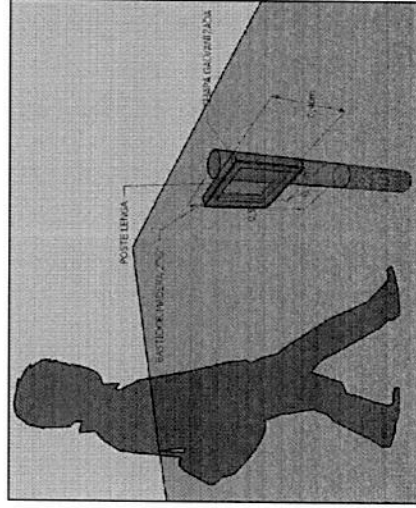




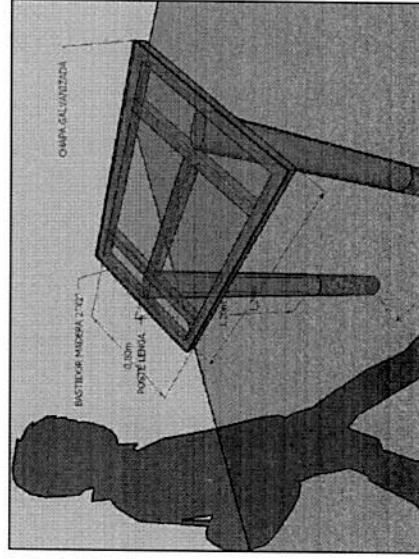
## PLANTA UBICACION CARTELES Y BANCOS



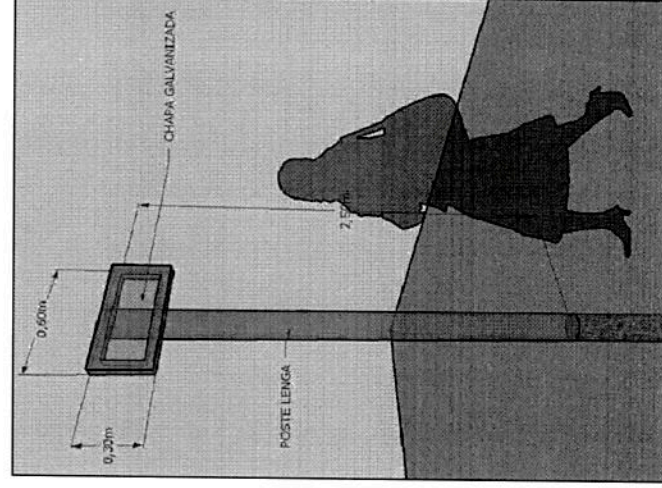
### CARTEL INFORMATIVO



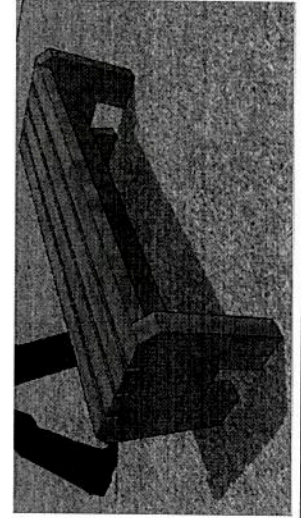
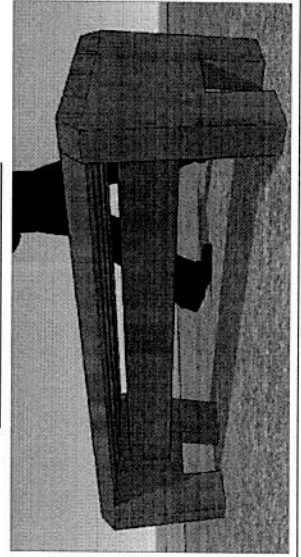
### CARTEL INTERPRETATIVO



### CARTEL SEÑALIZACION



### BANCO DE MADERA









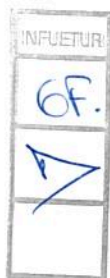
ANEXO II – DISPOSICIÓN S.P.I. INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO N° 178 /17.

**Miembros Acto de Apertura de Sobres referente al llamado a contratación directa N° 04/17 para la obra: Sendero del Faro San Pablo**

AGENTE	DEPENDENCIA
Paez, Noelia Jimena, Leg. N° 062	Jefe de Departamento Administrativo
Perez, Lucia Sandra, Leg. N° 17	Directora de Planificación y Desarrollo Turístico
Ojeda, Maria Victoria, Leg. N° 122	Jefe de División Desarrollo de la Oferta Turística

Agentes Suplente:

- Pepo, Pamela Mariel, Leg. N° 067, Jefe de Departamento Despacho, Registro y Archivo.
- Favale, Sebastián Eduardo, Leg. N° 154, Jefe de División Arquitectura



  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fuegoino de Turismo







ANEXO III – DISPOSICIÓN S.P.I. INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO N° 178 /17.

**Miembros Comisión de Evaluación referente al llamado a contratación directa N° 04/17 para la obra: Sendero del Faro San Pablo**

AGENTE	DEPENDENCIA
Pepo, Pamela Mariel, Leg. N° 067	Jefe de Departamento Despacho, Registro y Archivo
Vera, Juan Ramón, Leg. N° 32	Jefe Departamento Compras
Favale, Sebastián Eduardo, Leg. N° 154	Jefe de División Arquitectura

Agentes Suplente:

- Fajardo, Gloria Elizabet, Leg. N° 147, Directora de Administración.
- Ojeda, Maria Victoria, Leg. N° 122, Jefe de División Desarrollo de la Oferta Turística



  
Lic. Silvia M. GIGLI  
SECRETARIA DE POLÍTICA INTERNA  
Instituto Fueguino de Turismo

